

Protokoll fra ordinært årsmøte i Frognerkompleks Eierseksjoner

Møtedato: 30.05.2022

Møtetidspunkt: 18.00

Møtested: Frogner Kino

Til stede: 30 seksjonseiere, 1 representert ved fullmakt, totalt 31 stemmeberettigede.

Forretningsfører OBOS Eiendomsforvaltning AS, ble representert ved Kjersti Hjelset.

Møtet ble åpnet av Tor Øyvind Selås.

1. Konstituering

A Valg av møteleder

Som møteleder ble Kjersti Hjelset foreslått.

Vedtak: valgt

B Godkjenning av de stemmeberettigede

Det ble foreslått å anse de innleverte registreringsblankettene og eventuelt fullmakter som bevis for at vedkommende eier er til stede.

Vedtak: godkjent

C Valg av en til å føre protokoll og minst en seksjonseier som protokollvitne

Som fører av protokoll ble Kjersti Hjelset foreslått. Som protokollvitne ble Gunnar Eckbo foreslått.

Vedtak: valgt

D Godkjenning av møteinnkallingen

Det ble foreslått å godkjenne den måten årsmøtet var innkalt på, og erklære møtet for lovlig satt.

Vedtak: godkjent

2. Behandling av årsrapport og årsregnskap for 2021

A Behandling av årsrapport og regnskap

Styrets årsrapport, resultatregnskap og balanse for 2021 ble gjennomgått og foreslått godkjent.

Vedtak: godkjent

B Overføring av årets resultat til balansen

Årets resultat foreslås overført til egenkapitalen. (Egenkapitalen reduseres).

Vedtak: godkjent

3. Fastsettelse av honorarer

Styrehonorar til det sittende styret ble foreslått satt til kr 210 000,-.

Vedtak: godkjent

4. Behandling av innkomne forslag og saker

A Vedtektsendring

Saksframstilling: Revidere vedtekter vedtas

Forslag til vedtak: Nye vedtekter vedtas

Vedtak: vedtatt

B Salg av loft

Saksframstilling: Årsmøtet gir styret fullmakt til å taksere og utrede salg av loftet i 2022 for å unngå store husleieøkninger.

Forslag til vedtak: Årsmøtet gir styret fullmakt til å taksere og utrede salg av loftet i 2022 for å unngå store husleieøkninger.

Vedtak: vedtatt

5. Valg av tillitsvalgte

A Som styreleder for 1 år, ble Tor Øyvind Selås foreslått.

Vedtak: valgt ved akklamasjon

B Som styremedlem for 1 år, ble Line Woxen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Jan Vardøen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Berit Elisabeth Rasmussen foreslått.

Som styremedlem for 1 år, ble Gunnar Eckbo foreslått.

Vedtak: valgt ved akklamasjon

C Som varamedlem for 1 år, ble Nishant Fafalia foreslått.

Vedtak: valgt ved akklamasjon

Møtet ble hevet kl.: 18.50. Protokollen signeres av

Møteleder og fører av protokollen Kjersti Hjelset /s/

Protokollvitne Gunnar Eckbo /s/

Etter årsmøtet består styret i Frognerkompleks eierseksjoner av:

Styreleder Tor Øyvind Selås

Styremedlem Line Woxen

Styremedlem Jan Vardøen

Styremedlem Berit Elisabeth Rasmussen

Styremedlem Gunnar Eckbo

Varamedlem Nishant Fafalia