



**KVITSØY
IDRETTSLAG**

LEIEAVTALE FOR KVITSØY IL'S KLUBBHUS

NAVN/FORENING:				MEDLEM?	
KONTAKTPERSON:				MOBIL:	
				E-POST:	
POSTNR:			STED:		
JEG ER KJENT MED REGLEMENTET OG ØNSKER Å LEIE LOKALET					
FRA DATO:	TIL DATO:	LOBBY & KJØKKEN	LOBBY, SAL & KJØKKEN	UNGDOMSKLUBB	AUDIO UTOVER STANDARD
KOMMENTAR:					
LEIETAKERS SIGNATUR:				DATO:	



**KVITSØY
IDRETTSLAG**

KVITSØY IDRETTSLAG KLUBBHUS PRISER

Kvitsøy Idrettslag leier ut klubbhuset til ulike arrangement for private og frivillige organisasjoner.

Frivillige organisasjoner (ikke interesseorganisasjoner) hjemmehørende i Kvitsøy kommune har etter samarbeidsavtale med Kvitsøy kommune rett på gratis leie på deler av klubbhuset til lages ordinære drift. **Det gjelder ikke for audiovisuelt utstyr utover standard.**

I ordinær drift inngår: faste møter, egne konserter, basarer, møter og årsmøter.

For fester og andre arrangementer som ikke omfattes av gratisrett skal medlemspris betales.

Frivillige organisasjoner som bruker sin gratisrett kan ikke fortrenge betalende leietakere eller Kvitsøy idrettslag. Betalende leietakere eller Kvitsøy idrettslag kan fortrenge frivillige organisasjoners gratisleie.

For Kvitsøy kommune og sponsorer gjelder egen avtale.

LEIESATSER

Leieareal	Medlemmer		Private
Lobby og kjøkken, døgnet	Kr 1000		Kr 1500
Lobby, sal og kjøkken, ½ døgnet	Kr 1500		Kr 2000
Lobby, sal, og kjøkken døgnet	Kr 3000		Kr 4000
Lobby, sal, og kjøkken, helg (fre - søn)	Kr 4500		Kr 5500
Audiovisuelt utstyr utover standard	Kr 500		Kr 750
Kjeller (ungdomsklubb)	Kr 150 pr time		
Kjeller (ungdomsklubb) hel kveld	Kr 1000,-		

UTLEIEREGLEMENT

1. Huset ligger i et boligstrøk. Vis hensyn til naboene, unngå støy og høy musikk som kan være til sjenanse for naboene. Leietaker er ansvarlig for ro og orden i henhold til politivedtekter i Kvitsøy kommune.
2. Utleier og leietaker skal skrive leieavtale på eget skjema.
3. Medlemmer av KIL kan reservere huset 2 år i forveien, andre et 1 år. Ved større arrangementer betales et forskudd på kr 1500,-
4. Leietaker er økonomisk ansvarlig for skader på lokaler eller utstyr som voldes i tidsrommet leietaker benytter lokalene. Leietaker skal straks melde fra til utleier.

5. Ansvarlig leietaker skal være minst 25 år, og ha ansvar for henting og disponering av nøkkel etter avtale med utleier. Ved tap av nøkkel stilles leietaker økonomisk ansvarlig for bytte av lås i anlegg eller deler av det.
6. Arrangementer skal være avsluttet senest kl.02.00. Vis hensyn til naboene, hold vinduene lukket ved spilling av musikk. Unngå støy utenfor i forbindelse med røykepauser og avslutning av arrangement.
7. Overnatting kan tillates for lag etter nærmere avtale.
8. Dersom leietaker skal benytte Klubbens audiovisuelle utstyr utover standardutstyr, skal dette avtales på forhånd. Med standardutstyr menes lydanlegg med 1 mikrofon, og projektor med lerret. Utstyr utover standard er flere mikrofoner div kabler, lysanlegg, og litt bistand fra teknisk ansvarlig(OLI). Det er en egenrubrikk for dette i avtalen. Leietaker er ansvarlig for utstyret, og for at det brukes slik det er ment å brukes. Ved feil / uansvarlig bruk, stilles leietaker økonomisk ansvarlig for utstyr som blir ødelagt.
9. Utleier er uten ansvar for eiendeler som leietaker mister.
10. Når lokalene forlates må leietaker forsikre seg om at alle vinduer og dører er forsvarlig låst.
11. Røyking er ikke tillatt.
12. Leietaker plikter å gjøre seg kjent med husets rømningsveier, og til enhver tid vite hvor mange som er tilstede. Maksimum tillatt er 120 personer.
13. Rydding / vasking. Huset blir **fortiden vasket hver torsdag av kommunen**. Skal huset benyttes av leietakere med gratisrett før en utleie til private, må det avtales betaling for ekstra utvask.
14.
 - a. Kjøkken skal være grundig rengjort, og alt av dekketøy skal være satt på plass.
 - b. Bord og stoler skal settes på plass i henhold til beskrivelse ved oppslag i salen. Gulvene skal være feid / moppet og klar for utvask.
 - c. All medbrakt mat/drikkevarer, pynt og søppel skal ryddes og fjernes fra klubbhuset. Pantbare flasker/bokser kan legges i merket beholder.
 - d. Uteareal rundt huset skal sjekkes og ryddes for boss og flasker.
 - e. Eventuelt knust servise / skader skal meddeles utleier snarest.

Dersom overstående punkter ikke blir overholdt, blir leietaker fakturert for de merkostnadene/ - arbeidet utleier påføres.

Ved leie / bruk av lokaler i kontortid, og på kveldstid mandag til torsdag, må leietaker påregne aktivitet i andre deler av huset.

15. Medlemmer i KIL kan leie klubbhuset til reduserte priser til egne private arrangementer. Medlemspriser gjelder ikke der medlemmer er «mellommann».

Vedtatt på styremøtet 4.3.2018