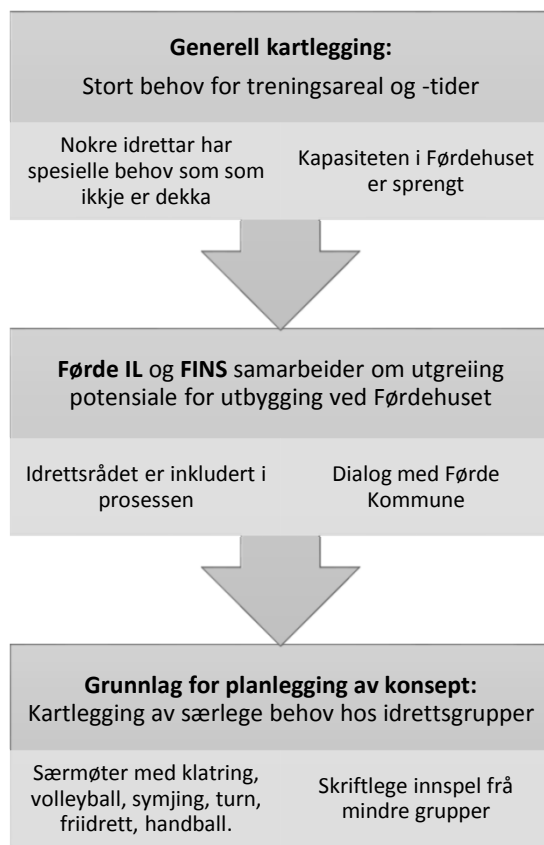


Konsept Førde Arena

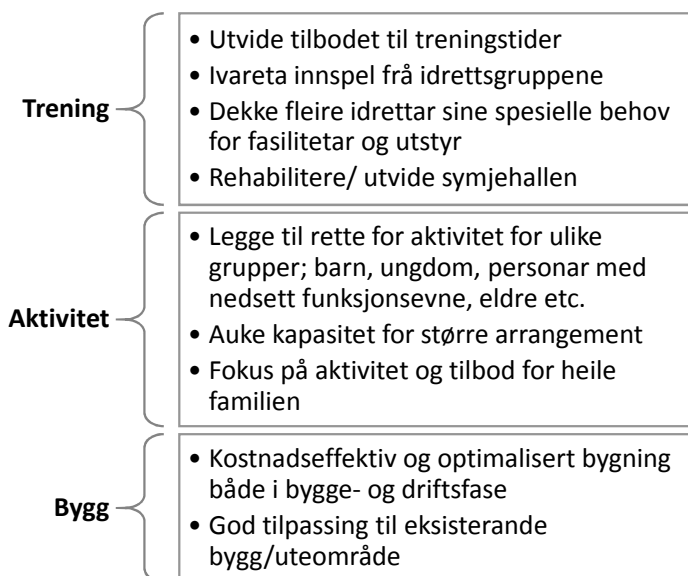
2018-04-12

Grunnlag for konseptet

Bakgrunn



Mål



Statlege mål

Kulturdepartementet har gjennom idrettspolitikken et ansvar for å legge til rette for idrett og fysisk aktivitet i form av trening eller mosjon på fritiden. På denne bakgrunn kan følgende overordnede mål utledes for den statlige støtten til idrettsformål; – Alle skal ha mulighet til å drive idrett og fysisk aktivitet i form av trening og mosjon.

- Den frivillige, medlemsbaserte idretten skal sikres gode rammevilkår for å gi grunnlag for et omfattende og inkluderende aktivitetstilbud.

Det legges særlig vekt på å utvikle attraktive tilbud til barn og ungdom.

- Samfunnet skal være godt tilrettelagt for egenorganisert fysisk aktivitet.

– Toppidretten skal styrkes ut fra dens rolle som identitetsskaper og dens bidrag til en positiv prestasjonskultur i det norske samfunn. Toppidrettsutøvere skal derfor gis treningsmuligheter som bidrar til prestasjoner på internasjonalt toppnivå innenfor etisk forsvarlige rammer.

Sentrale målgrupper

Selv med et overordnet mål om å legge til rette for at alle som ønsker det skal ha mulighet til å drive idrett og fysisk aktivitet, er det enkelte prioriterte målgrupper som det er særlig viktig at den statlige virkemiddelbruken rettes inn mot å nå.

Barn og ungdom

Barn og ungdom vil fortsatt være de viktigste målgruppene for den statlige idrettspolitikken. Med barn menes aldersgruppen 6 til 12 år, mens ungdom er definert som aldersgruppen 13 til 19 år.

Personer med nedsatt funksjonsevne

Regjeringen vil legge til rette for at personer med nedsatt funksjonsevne skal kunne delta i idrett og fysisk aktivitet ut fra sine ønsker og forutsetninger. Dette vil ligge til grunn for virkemiddelbruken både på aktivitets- og anleggsområdet.

Inaktive

Det vil være et mål for den statlige idrettspolitikken å legge til rette for at personer som i dag er fysisk inaktive, kommer i gang med aktivitet.

Viktige satsingsområder

Regjeringen vil legge særlig vekt på noen viktige satsingsområder for den statlige idrettspolitikken de kommende årene:

- Økt satsing på anlegg for idrett og egenorganisert fysisk aktivitet, herunder friluftsliv.
- Særskilt satsing på idrettsanlegg i storbyer og pressområder.
- Bidra til å skape gode rammebetingelser for den organiserte idretten slik at den er i stand til å opprettholde og videreutvikle sine primæraktiviteter.
- Økt satsing på ungdomsidrett. Satsingen på ungdom vil avspeiles i både anleggs- og aktivitetspolitikken.
- Sikre gode rammebetingelser for barneidretten.
- Bidra til å videreutvikle toppidretten innenfor faglig og etisk forsvarlige rammer, og som bidrar til en positiv prestasjonskultur som kan ha overføringsverdi til andre samfunnsområder.
- Legge til rette for egenorganisert fysisk aktivitet og friluftsliv.
- Målrettet satsing for å nå inaktive.
- Bidra til et godt aktivitetstilbud for grupper med behov for særlig tilrettelegging.
- Bidra til å opprettholde og utvikle idretten som en viktig arena for inkludering.

Utdrag frå Stortingsmelding 26 – Den norske idrettsmodellen

Grunnlag for konseptet

Oppsummering kartlegging hallbehov

Tysdag 18.januar og onsdag 17.januar gjennomførte Førde IL Anleggsutvalet ved Lars Idar Vegsund og Linn Grepstad Nes ei kartlegging av hallbehov for ulike idrettsgrupper i Førde og omegn. Idrettsrådet var representert ved Oddvar Huseklepp onsdag 17.januar. Kartlegginga er eit resultat av initiativ og samarbeid mellom idrettsråd, Førde IL og Førde Industri- og Næringsssamskipnad.

Følgjande grupper var inviterte til møte:

Tysdag 16.januar:	Våtedalen Tindeklubb
Onsdag 17.januar:	Førde IL Symjring
	Førde IL Friidrett
	Førde Volleyballklubb (møtte ikkje, men har gjeve muntleg innspel i etterkant)
	Førde IL Handball
	Førde IL Turn

Andre idrettsgrupper er også inviterte til å gje skriftlege inhspel (per dags dato avventar vi fleire svar, så dette er ikkje inkludert i denne oppsummeringa). Gruppene er valt ut med bakgrunn i å vere ein hall-idrett, av ein viss storleik (mange utøvarar/nivå) og/eller ha spesielle behov knytt til utstyr og hall. Nokre grupper har gjeve skriftlege innspel, men det er i tillegg skrive referat frå kvart av møta.

I rimeleg tid før møtet vart alle gruppene utfordra på å svare på følgjande:

1. Kva er areal-/volumbehovet til dykkar idrett?
2. Har de spesielle behov/krav til hall?
3. Har de forslag til sambruk med andre idrettsgrupper?
4. Er det ønskeleg med tribune?

Svara kunne ta utgangspunkt i:

- Trening
- Arrangement
- Minimum – moderat – optimalt nivå

1 Samandrag

Dei inviterte gruppene var veldig samstemte med tanke på sambruk og alle var positive til å kombinere fleire idrettar i ein hall. Ettersom Ulsteinhallen og Nes Arena på Hvam vart nemnt av fleire, ser denne type hall til å utkrystallisere seg. Ein ny symjehall, ev. rehabilitering + nytt, er også ønskeleg. Ei fornuftig tilnærming for vidare prosess, dvs. utarbeiding av konsept (modell og kalkyle), ser ut til å vere med utgangspunkt i fleiridrettshall og symjehall. Det bør leggst til rette for å utnytte endesoner, mellomsoner og høgder (etasjar) til ulike aktivitetar som kombinerer bruken optimalt og løysr hallbehovet til dei ulike gruppene. Vidare arbeid med konsept bør også fokusere på optimal utforming og utnytting av arealet med tanke på løyse ut spelemlidar.

2 Klatring

For Våtedalen Tindeklubb stilte Øyvind Holsen Foss, Per Kristian Kongsvik og Frode Hatten. Desse hadde i forkant av møtet hatt eit eige møte med andre klatregrupper i Sunnfjord, og såleis forankra sine innspel i miljøet. Det er aukande interesse for klatring og kapasiteten i hallen på Vie er sprengt. Det er også stor pågang i andre mindre hallar i Sunnfjord. Tindeklubben hadde vidare innspel på utforming av vegg (høgder, areal og lengdemeter langs golv), plassering i forhold til andre grupper (helst litt skjerna) og dei nemnte turn som den mest nærliggande aktiviteten å sjå på sambruk med. Det mest vesentlege innspelet i forhold til bygningstekniske krav er høgde dei treng til å arrangere stemne i klatrevegg. 15m. Elles er utforminga ganske fleksibel og spesielt buldreveggar kan plasserast fleksibelt og gjerne etasjevis på messanin som også kan fungere som tribune.

3 Førde IL Symjring

Frå symjegruppa stilte leiar Harald Aamot. Med tal utøvarar per i dag er bassengkapasiteten nær fullt utnytta, men symjehallen settar ikkje krav til utforming for ulike stemne og er upraktisk med tanke på gjennomføring. Bygningstekniske krav er gitt i «Spesifikasjon for svømmeanlegg» av Norges Svømmeforbund. Innspel frå gruppa som går på spesielle behov/ønskje er mellom anna lagerrom, nærleik til styrkerom og restitusjonsrom, samt at det på arrangement er godt lydanlegg, pauseareal for publikum (kafeområdet er i dag godt eigna), kommentatorboks/sekretariat (ventilert) samt sponsovegg. Stupetårn hadde også vore å foretrekke samt at det er tilrettelagt for TV-dekning, streaming av stemne. Vidare foreslår dei sambruk med andre vassidrettar som kajakk, vasspolo, synkronsymjring, Open Water, triathlon og framhever at stup og turn har fellestrekk. Symjegruppa nemner også at obligatorisk krav til symjeopplæring kan utløyse større behov for hall i ein storkommune.

Tilstanden og restleivetid på symjeanlegget, sjølv med tilrådd rehabilitering er noko som bekymrar symjegruppa og dei ser helst at det blir bygd ein ny hall. Dei stiller spørsmålsteikn ved å ev. bruke store økonomiske ressursar til rehabilitering med uvis restleivetid kontra å bygge nytt. Nedstenging av hall i lengre tid i samanheng med rehabilitering vil vere veldig utfordrande for gruppa

4 Førde IL Friidrett

Bjørn Magne Kleppen, Jan Svoen og Jøran Laukeland stilte på vegne av gruppa og viste i korte trekk til ein hall på Ulstein og Nes Arena i Hvam. Dette er fleiridrettshallar som dekkar behova til friidrettsgruppa (kast, lengde, løp). Bilete til slutt i dette notatet viser desse hallane som kan kombinerast med mellom anna volleyball, handball, turn, klatring etc. I følgje Norges Friidrettsforbund er Sogn og Fjordane eitt av to fylke utan slike hallar i Norge, og friidrettsgruppa har eit sterkt ønskje om ein slik hall i Førde. Dei opplever fråfall av utøvarar no pga. manglande fasilitetar.

5 Førde Volleyballklubb

FVBK stilte ikkje til møte, men i samtale med Oddvar Huseklepp den 18.januar formidla leiar Bjørn Holvik følgjande:

- Volleybane + 5m sikringssoner på langsidene og 8m på kortsidene.
- 12m takhøgde.
- Tribunekapasitet på min. 1500. Vil ha tribuna så nærme bana som mulig.
- Godt speakeranlegg og musikanlegg.
- Wifi, sender ref. online.
- TV-opptak, alle kampar vert streama.

FVBK har per i dag både herre- og kvinnelag i eliteserien.

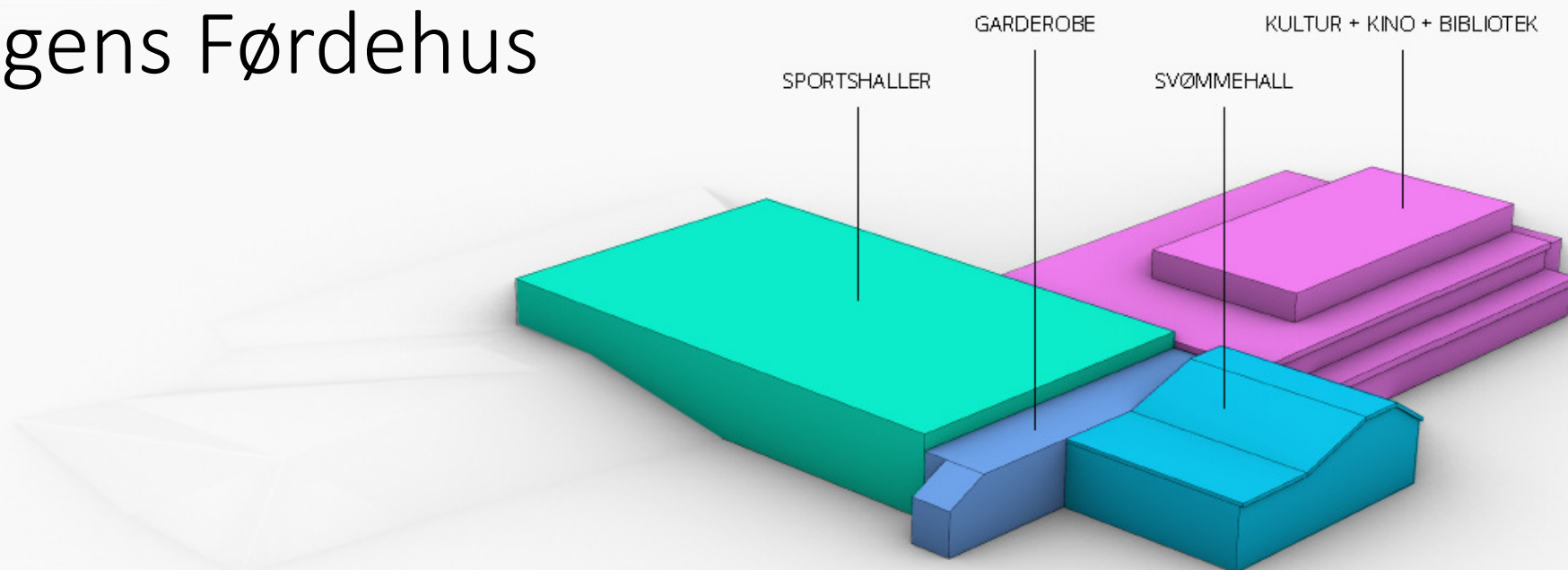
6 Handball

Handballgruppa stilte ved Stig Starheim og Anette Fosse. Også desse viste til fleiridrettshallen i Ulstein og på Hvam som spesielt interessante. Kulturdepartementet sin veileder angir byggetekniske krav som slike typar hallar settar.

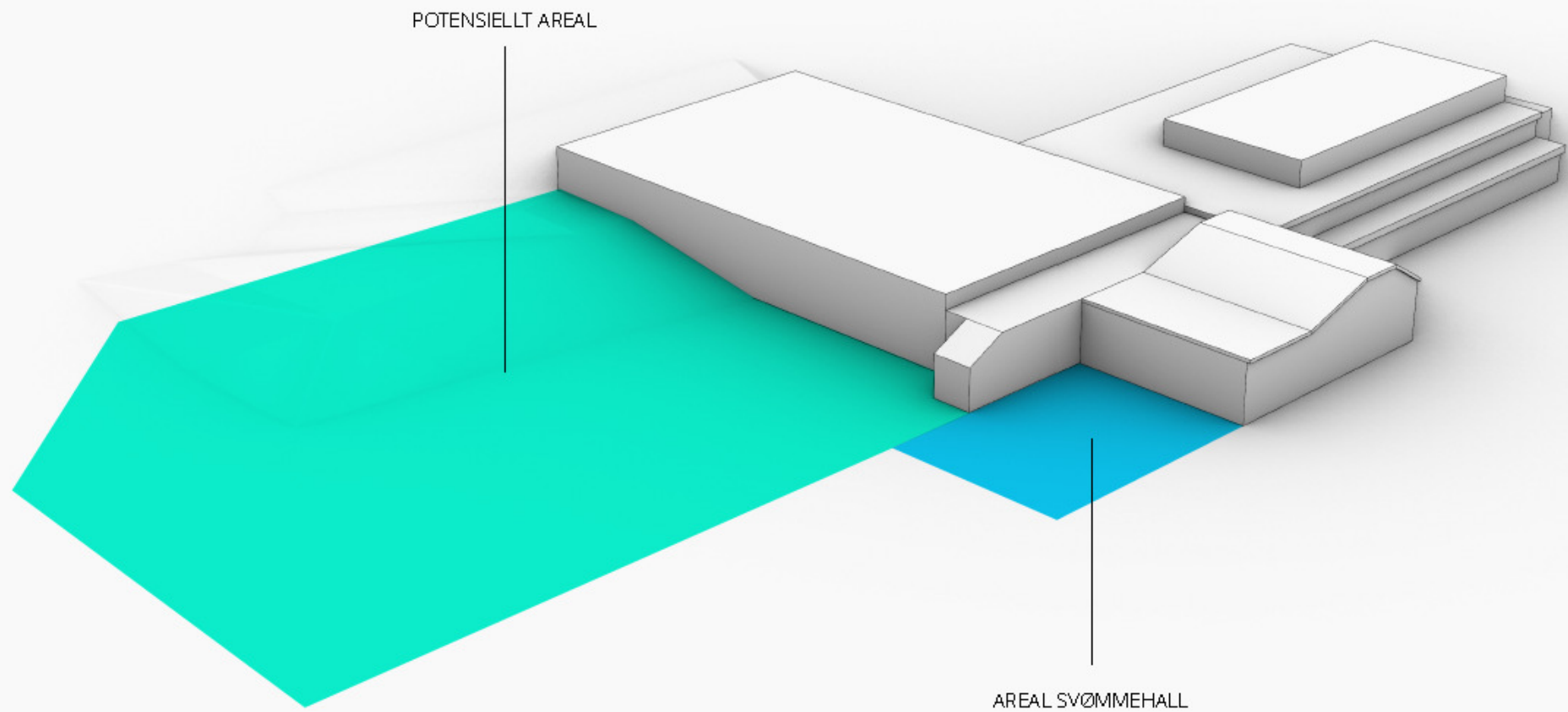
7 Turn

Turngruppa stilte ved Hege Kristiansen. Denne gruppa har mange ungar på venteliste og skulle gjerne tilbydd fleire trening samt fleire treningstimar til utøvarane sine. Dagens situasjon utan basishall gjer at utøvarane blir nekta deltaking på einskilde arrangement pga. manglande fasilitetar «heime». Turngruppa ønskjer ein såkalla «mellomstor hall» med areal 25x30m² (med parallelle parti (gut/jente) effektiv gjennomføring). Fleksibilitet på utforming, men helst noko skjerna frå andre aktivitetar pga. effektiv gjennomføring og oppsyn med små barn. Av utstyr ser dei føre seg hoppegrop, fastmontert herre/dameskranke, ringar, bom, trampoline, frittsåande golv, baner med svikt, landing i puteurop (to putegroper er ideelt), bøylehestar og svingstang. Det er også behov for barfotgang, dvs reine soner mellom apparat. Turn er ein idrett som utøvarar frå andre idrettsgreiner også gjerne drar nytte av, alpin, friidrett, symjring og stup vart nemnt. Vidare er sambruk med klatring aktuelt og dei ser gjerne at det blir laga eit motorikknnett som også kan fungere som ein form for «leikeland» for små barn.

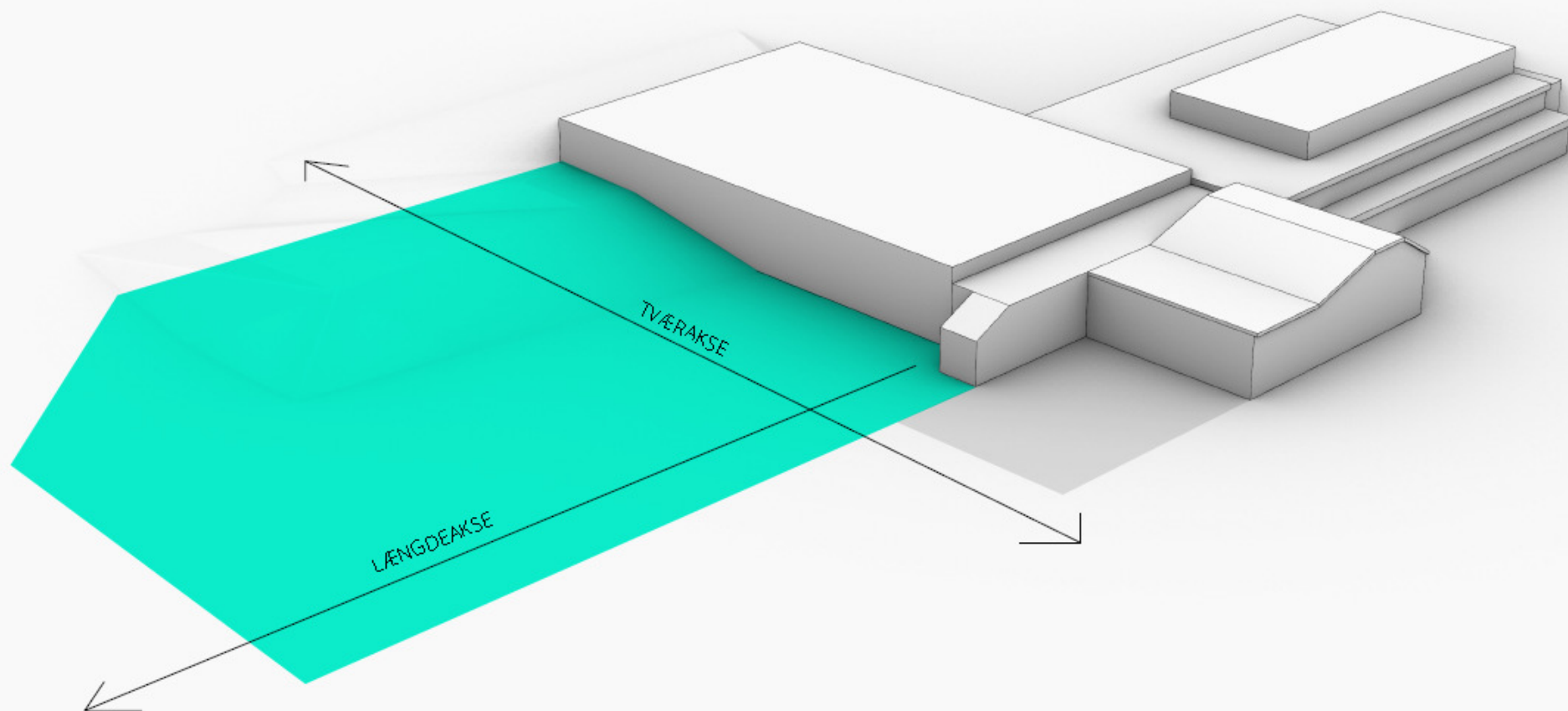
Dagens Førdehus



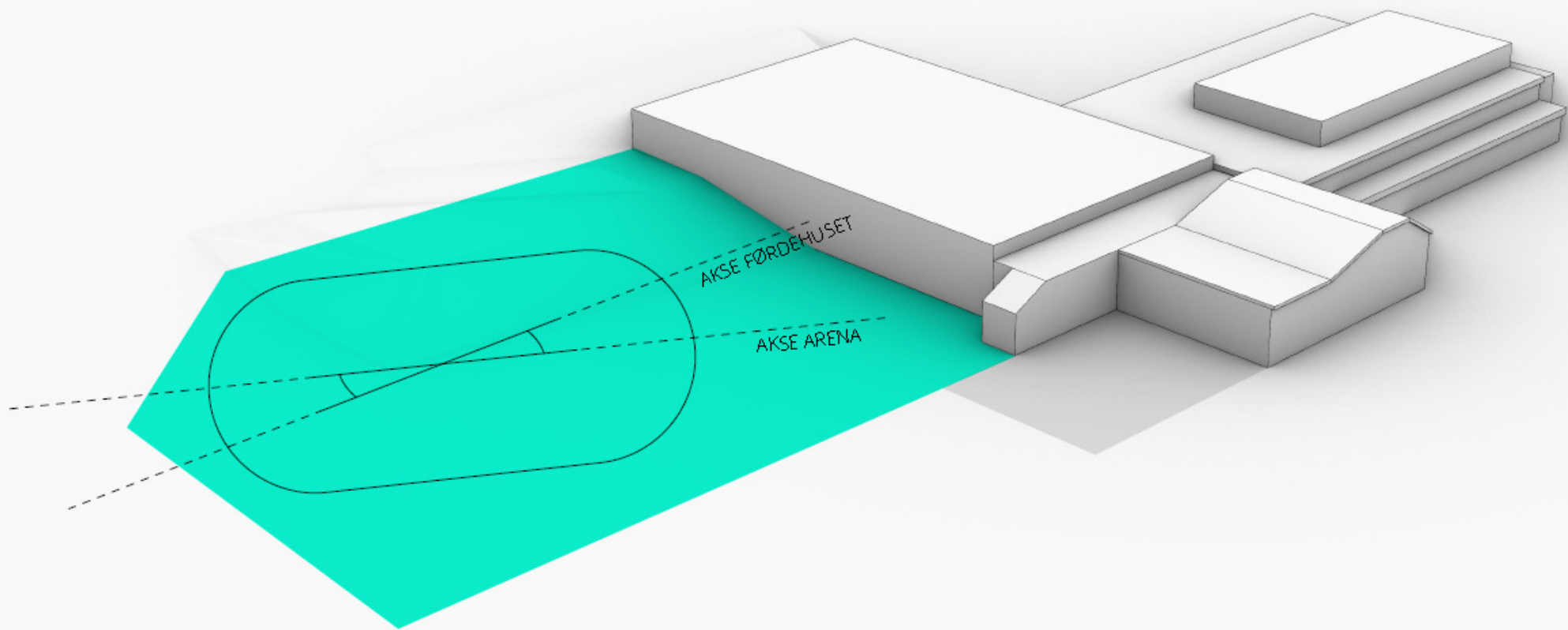
Prosjekt Område



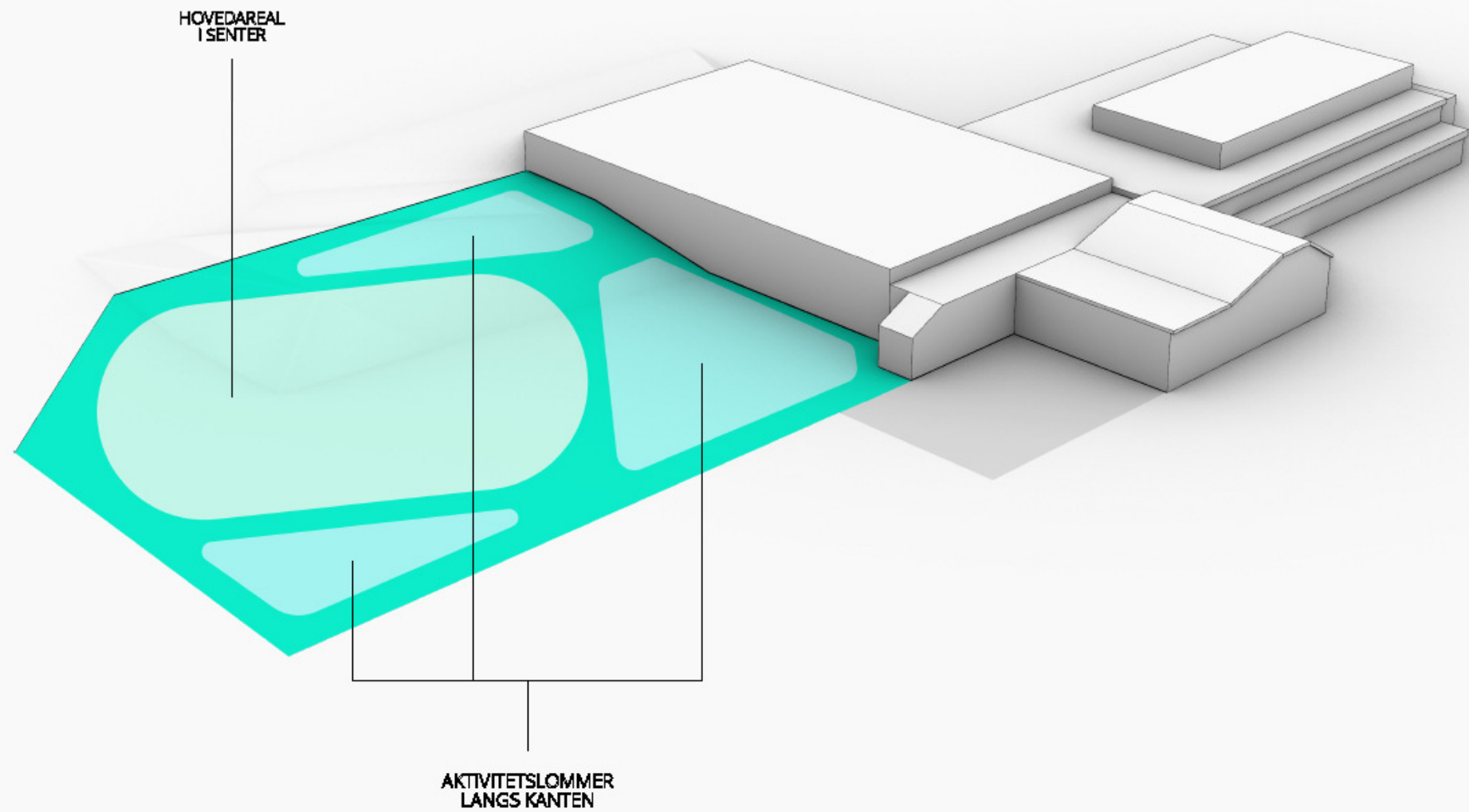
Prosjekt Fleksibilitet



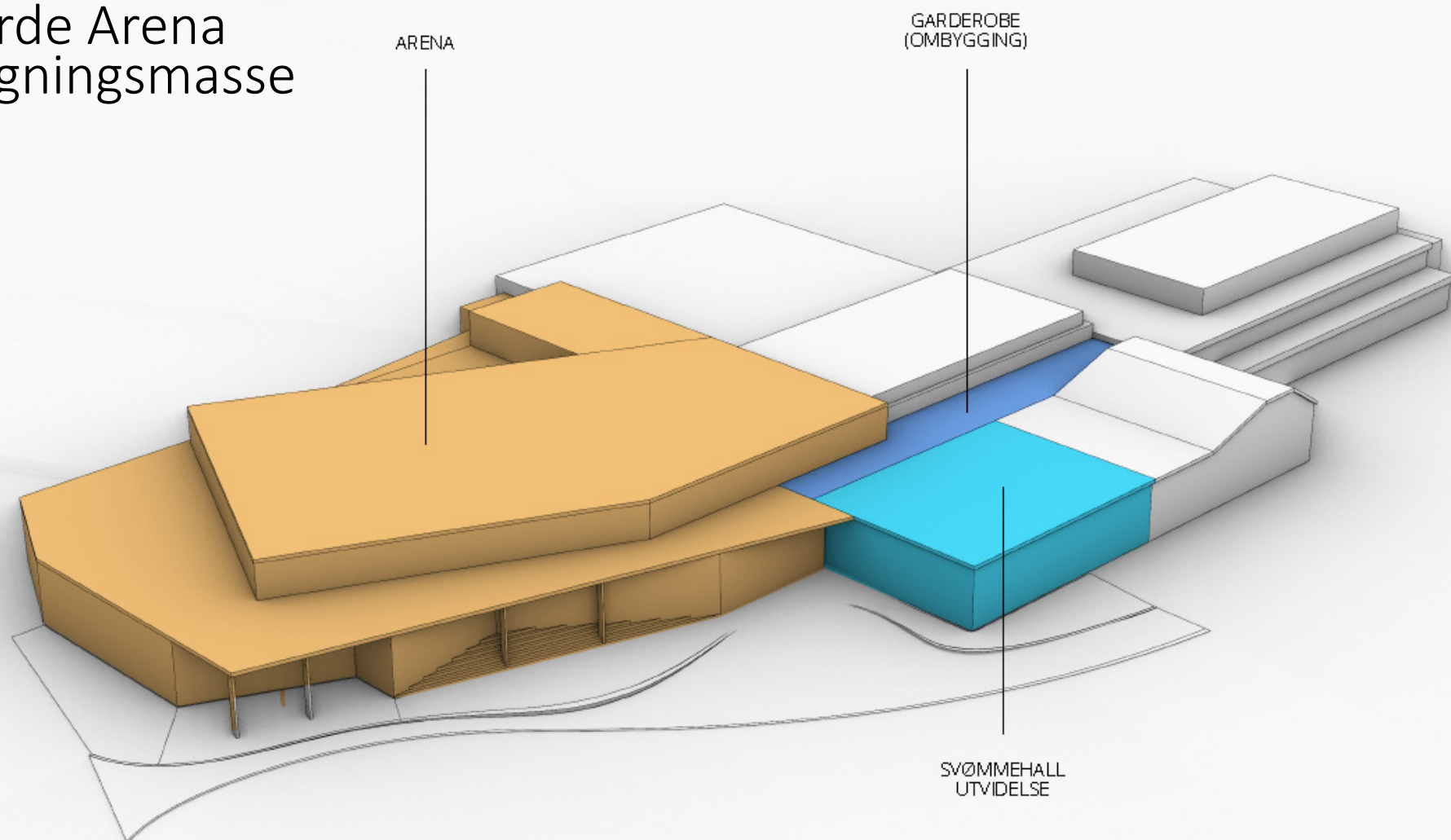
Prosjekt Struktur



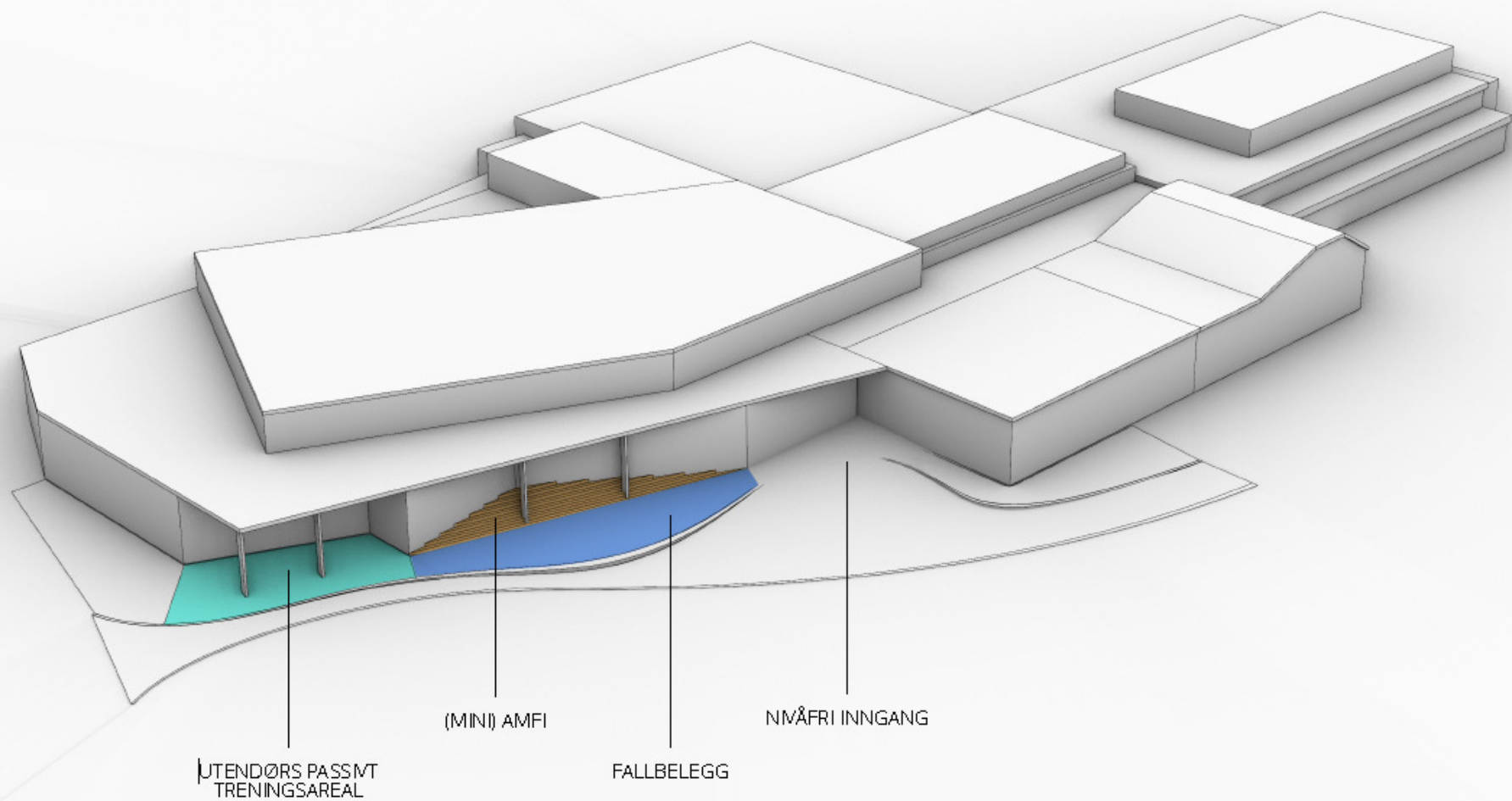
Prosjekt Struktur



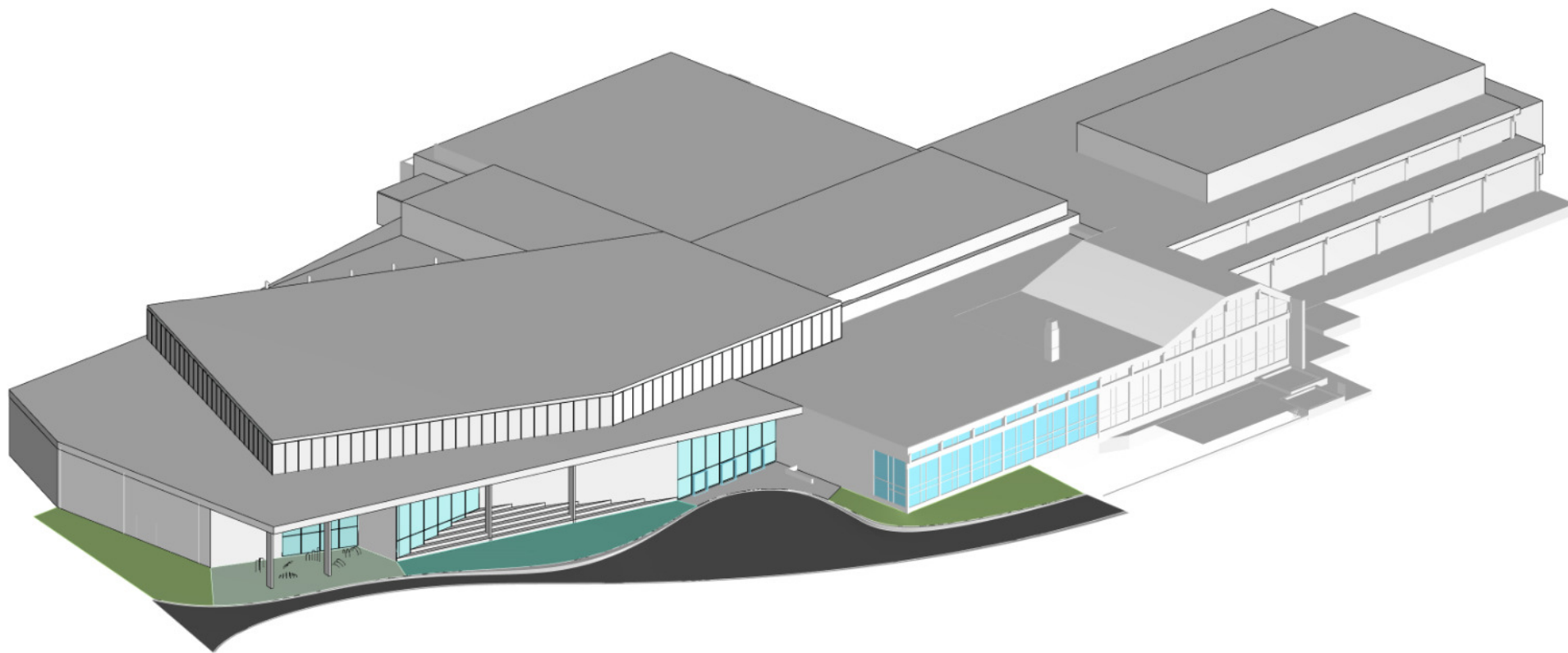
Førde Arena Bygningsmasse



Førde Arena Utomhusanlegg



Førde Arena



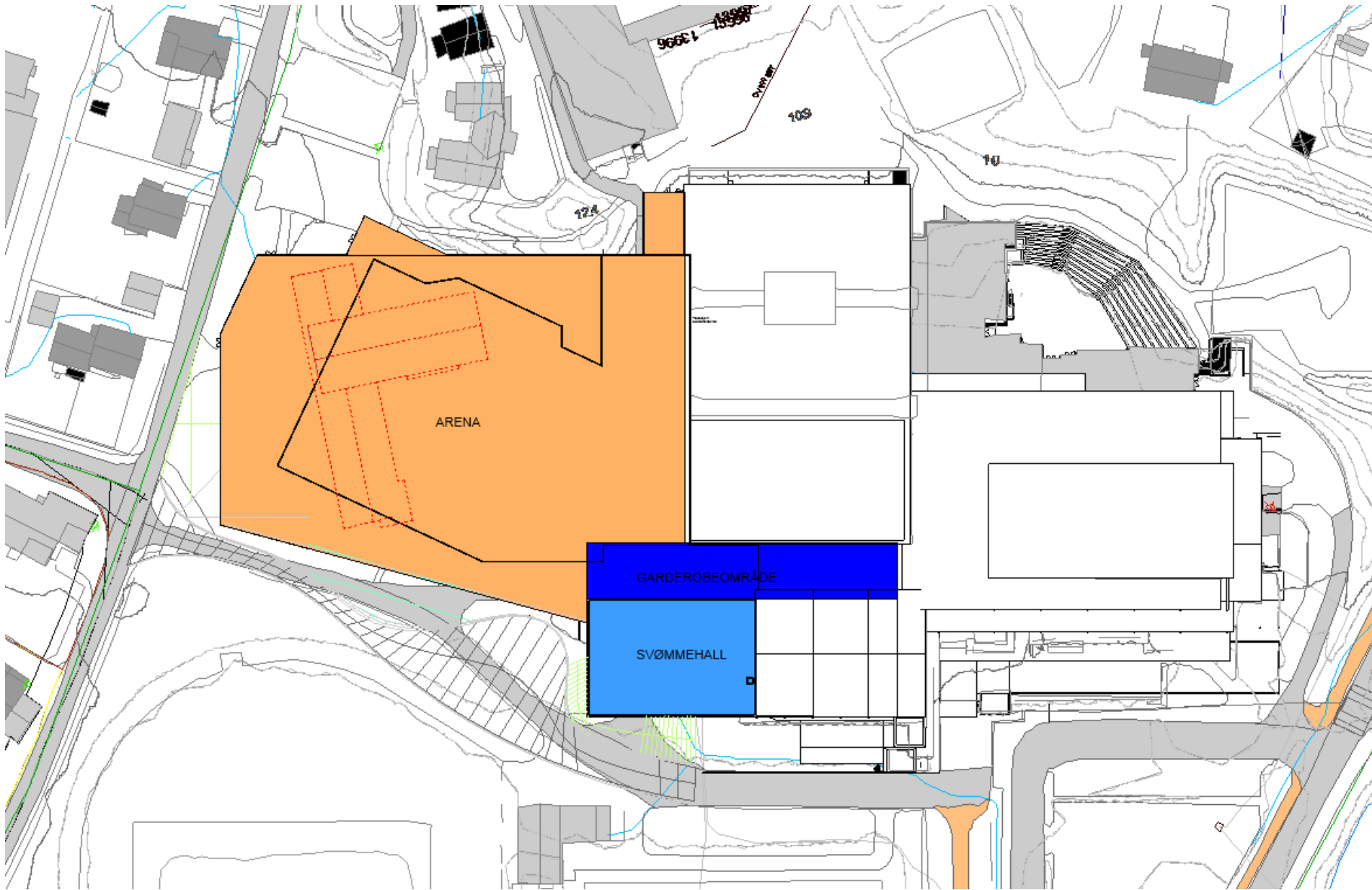
Perspektiv Førde Arena



Perspektiv Førde Arena



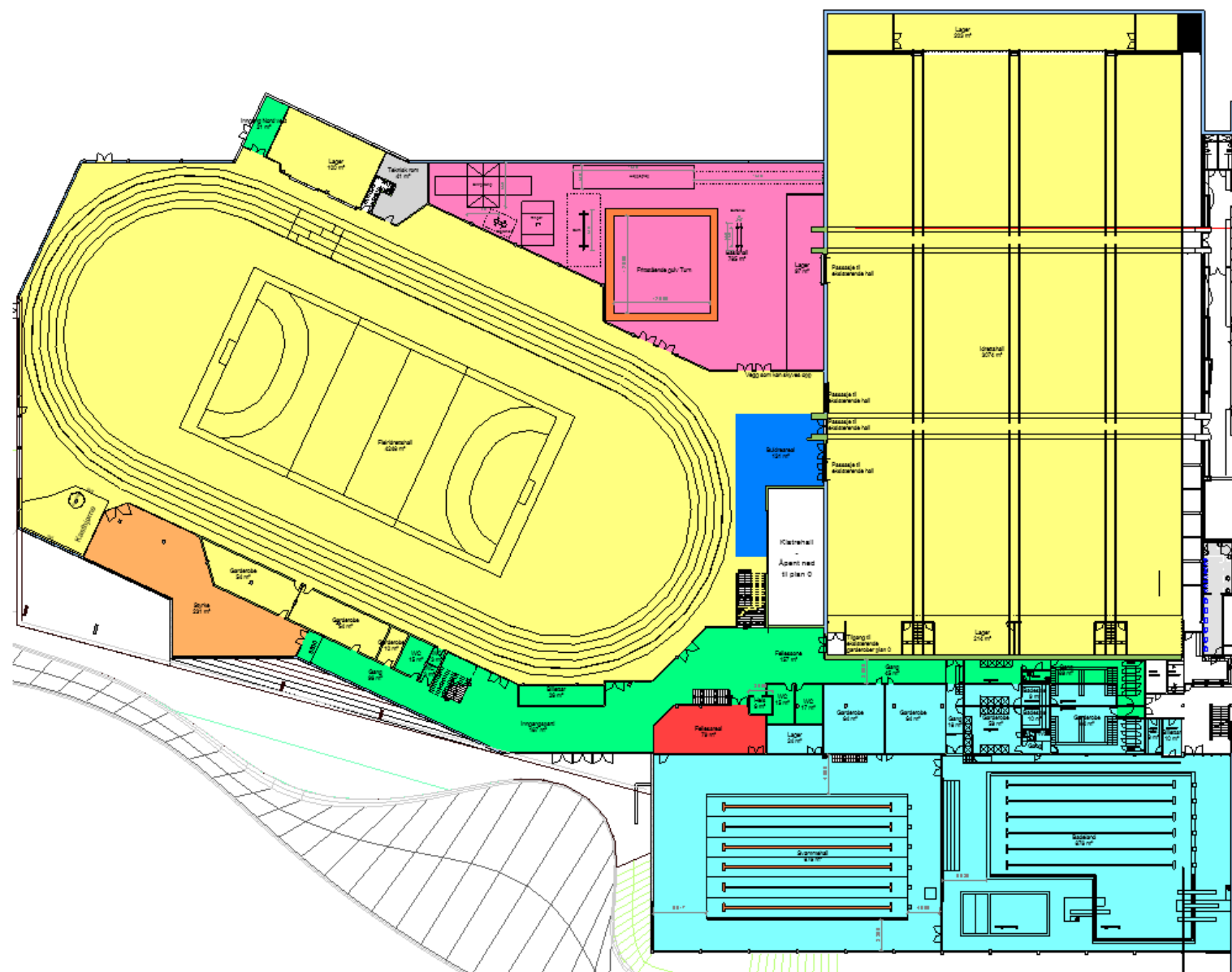
Situasjonsplan



Plan 01

AREAL

- Fleir-idrettshall
 - Tribune plan 1
- Basishall (medium)
- Styrketrening
- Symjehall
- Buldresal
- Lager / teknisk areal
- Garderobar
 - 2 stk symjing
 - 2 stk fleir-idrettshall



Areal NTA - Plan 01 Nybygg Idrett

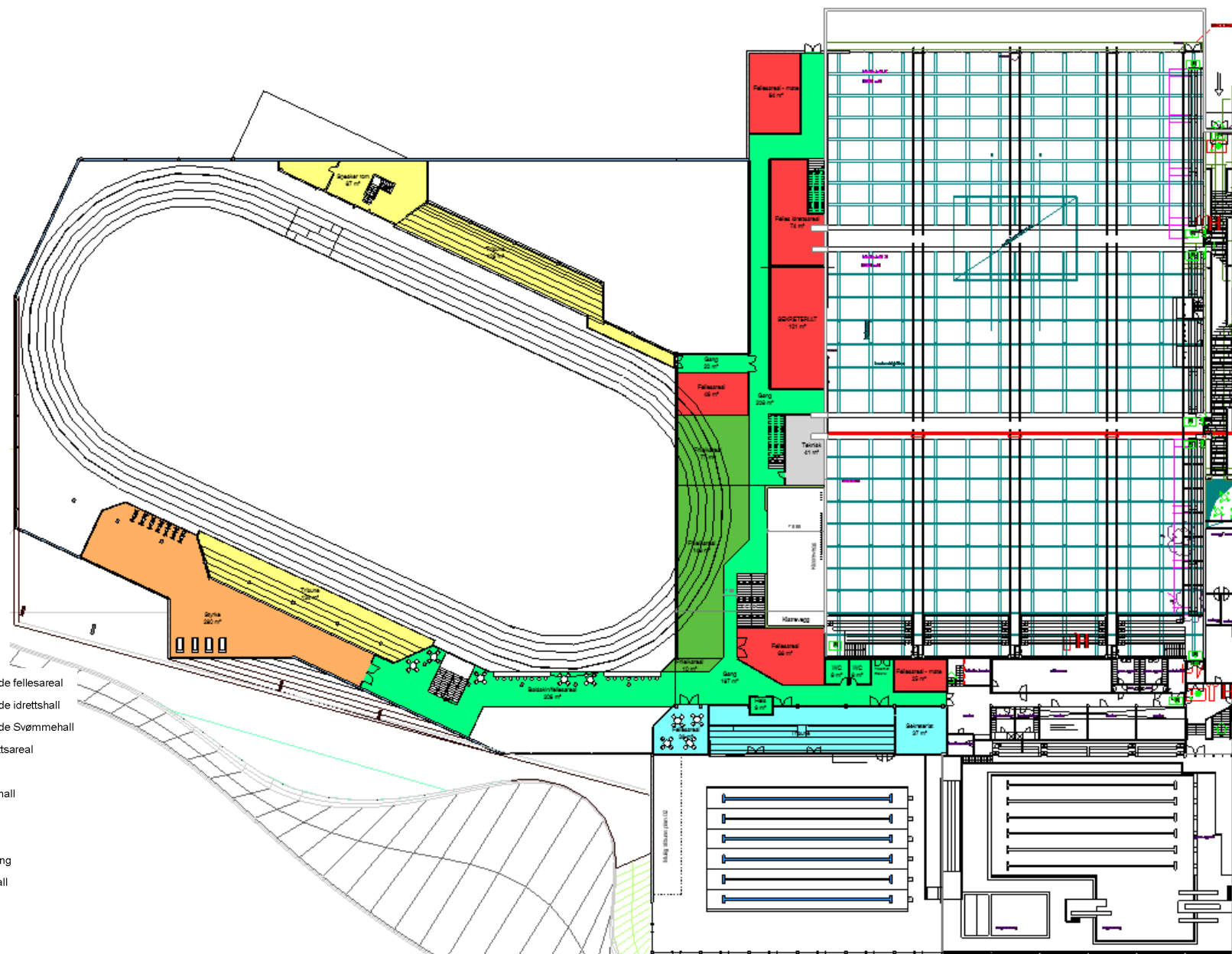
Arealdel	Areal
Felles idrettsareal	78,5 m ²
Fellesareal	591,2 m ²
Fleiridrettshall	4467,1 m ²
Klatring	130,9 m ²
Styrketrening	230,7 m ²
Svømmehall	1031,9 m ²
Teknisk	41,2 m ²
Turn	881,4 m ²
	7452,9 m ²

■	Eksisterende fellesareal
■	Eksisterende idrettshall
■	Eksisterende Svømmehall
■	Felles idrettsareal
■	Fellesareal
■	Fleiridrettshall
■	Frileikareal
■	Klatring
■	Styrketrening
■	Svømmehall
■	Teknisk
■	Turn

Plan 02

AREAL

- Nyskapande aktivitetsareal
- Tribune
 - Fleir-idrettshall
 - Symjehall
- Styrkerom
- Fellesareal idrett
 - Samlingsrom
- Sekretariat
 - Fleir-idrettshall
 - Symjehall



Areal NTA - Plan 02 Nybygg Idrett

Areal	Areal
Felles idrettsareal	378,3 m ²
Fellesareal	637,6 m ²
Fleiridrettshall	347,3 m ²
Frileikareal	235,7 m ²
Styrketrening	279,7 m ²
Svømmehall	205,6 m ²
Teknisk	40,6 m ²
	2124,9 m ²

- Eksisterende fellesareal
- Eksisterende idrettshall
- Eksisterende Svømmehall
- Felles idrettsareal
- Fellesareal
- Fleiridrettshall
- Frileikareal
- Klatring
- Styrketrening
- Svømmehall
- Teknisk
- Turn

Plan 03

AREAL

- Nyskapande aktivitetsareal
- Aktivitetssal >500m2
- Teknisk areal

Areal NTA - Plan 03 Nybygg Idrett	
Arealdel	Areal
Felles idrettsareal	504,2 m ²
Fellesareal	26,0 m ²
Frileikareal	107,5 m ²
Teknisk	66,4 m ²
	704,1 m ²

- Eksisterende fellesareal
- Eksisterende idrettshall
- Eksisterende Svømmehall
- Felles idrettsareal
- Fellesareal
- Frileiridrettshall
- Frileikareal
- Klatring
- Styrketrening
- Svømmehall
- Teknisk
- Turn



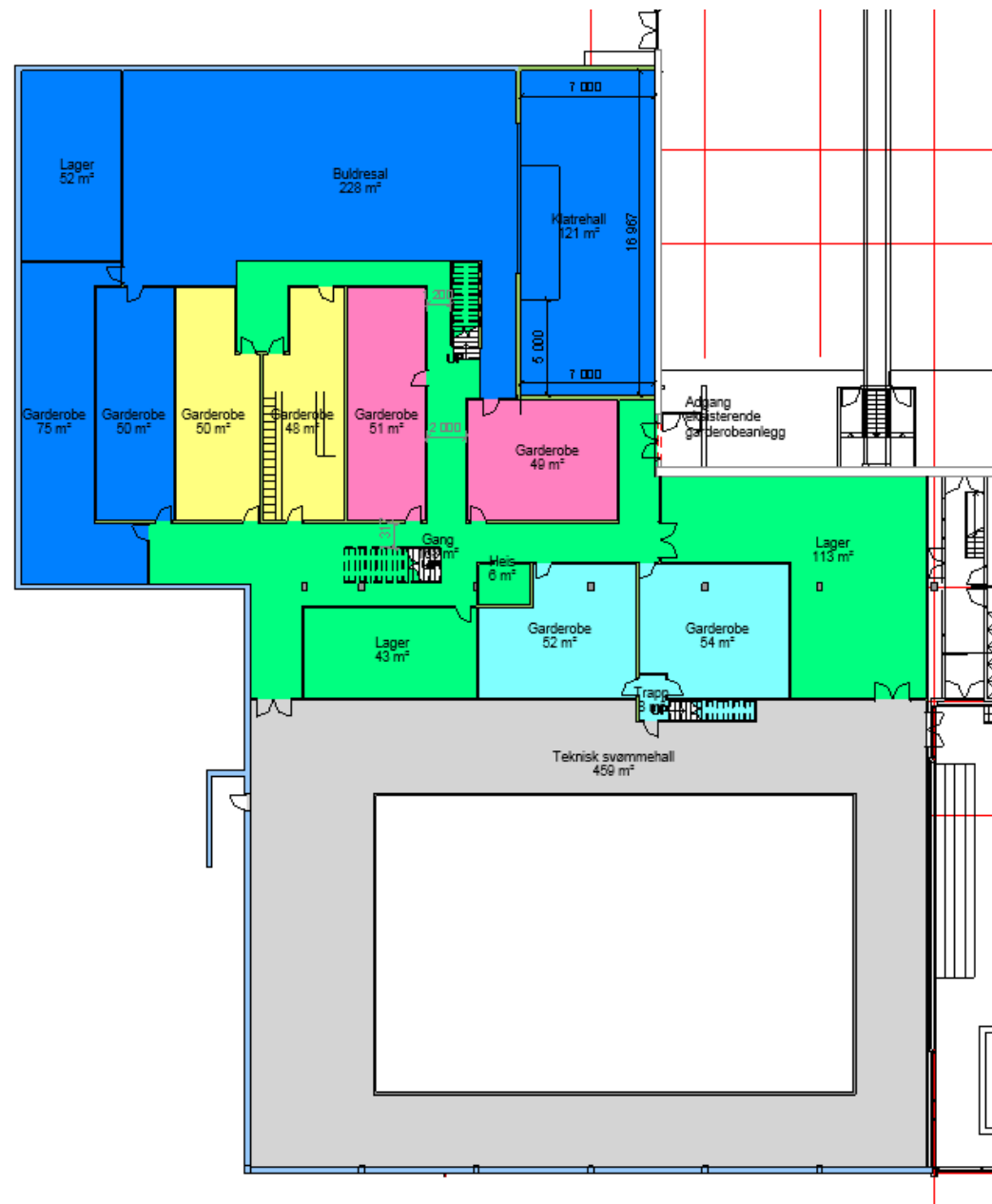
Plan U1

AREAL

- Klatrehall
- Buldresal
- Lager / teknisk areal
- Garderobar
 - 2 stk klatring
 - 2 stk symjing
 - 2 stk basishall
 - 2 stk fleir-idrettshall

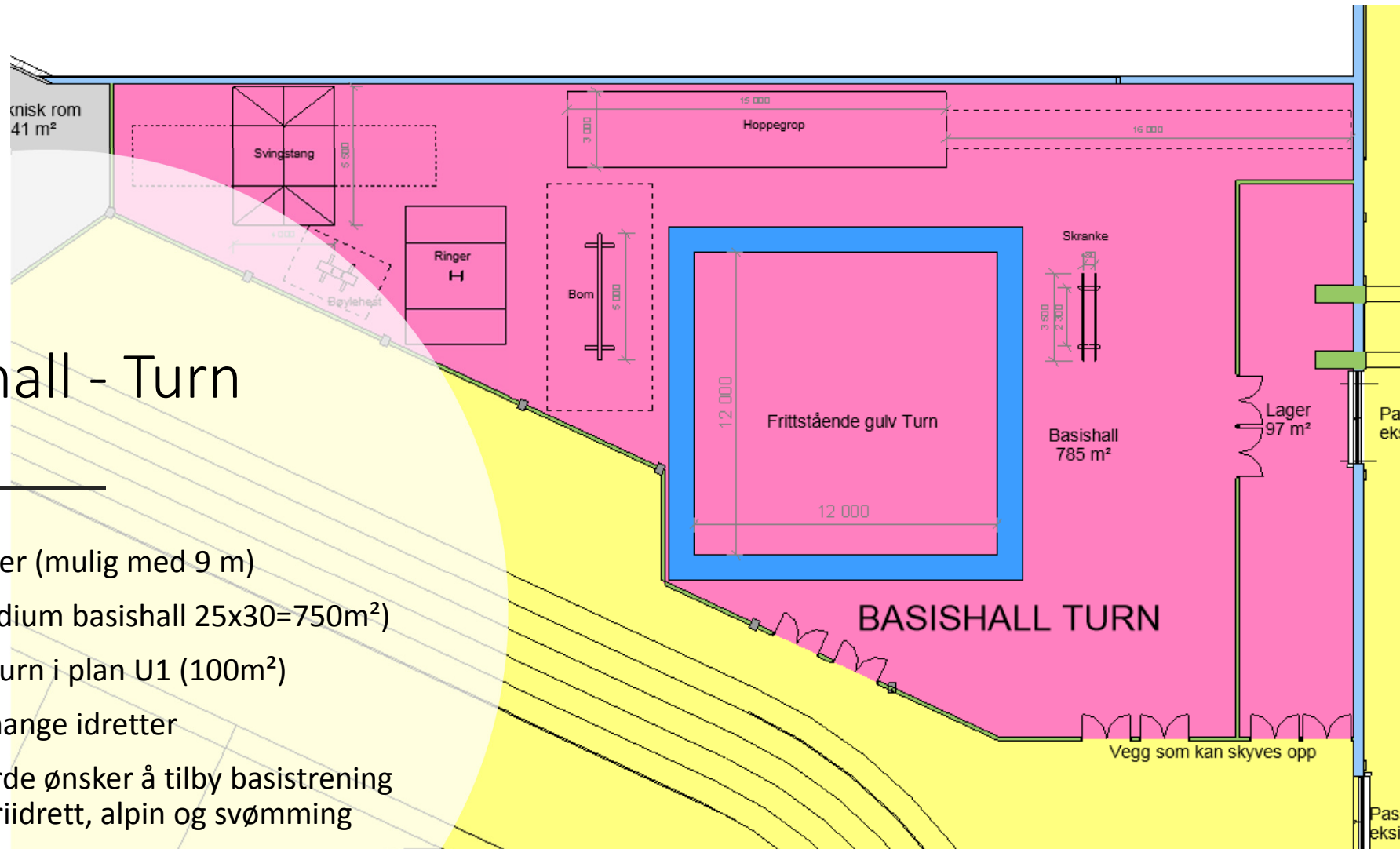
Areal NTA - Plan U1 Nybygg Idrett	
Areal	Areal
Fellesareal	323,9 m ²
Fleiridrettshall	97,5 m ²
Klatring	525,3 m ²
Svømmehall	113,7 m ²
Teknisk	459,0 m ²
Turn	100,1 m ²
	1619,6 m ²

- Eksisterende fellesareal
- Eksisterende idrettshall
- Eksisterende Svømmehall
- Felles idrettsareal
- Fellesareal
- Fleiridrettshall
- Frileikareal
- Klatring
- Styrketrening
- Svømmehall
- Teknisk
- Turn



Basishall - Turn

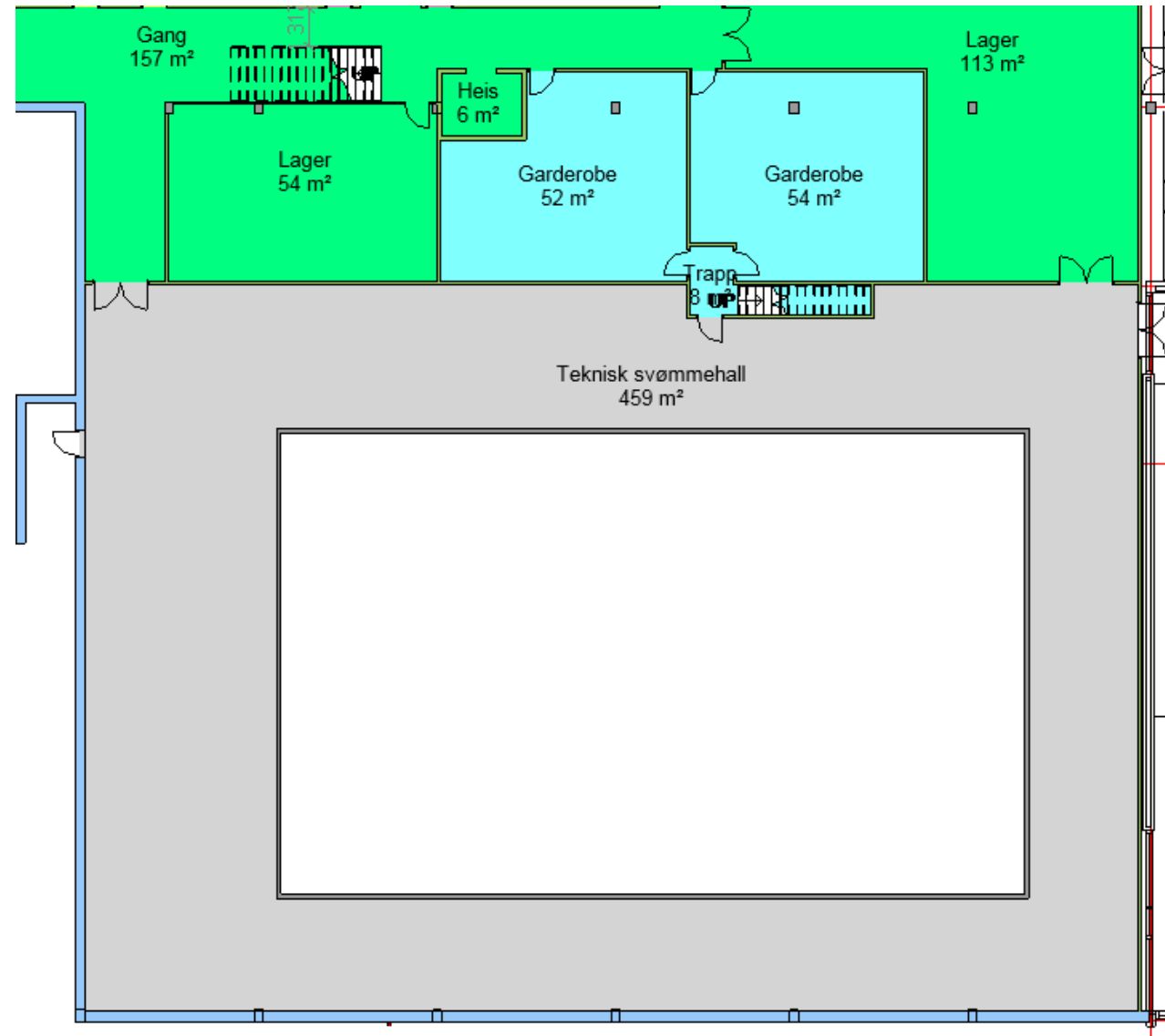
- Takhøgde 8,5 meter (mulig med 9 m)
- Areal 785 m² (Medium basishall 25x30=750m²)
- 2 garderober for turn i plan U1 (100m²)
- Basistrening for mange idretter
- Flere idretter i Førde ønsker å tilby basistrening til sine utøvere: Friidrett, alpin og svømming



Symjehall

GARDEROBE:

- 2 garderober i plan U1 (105m²)



Symjehall plan U1

Symjehall

Plan 1

AREAL

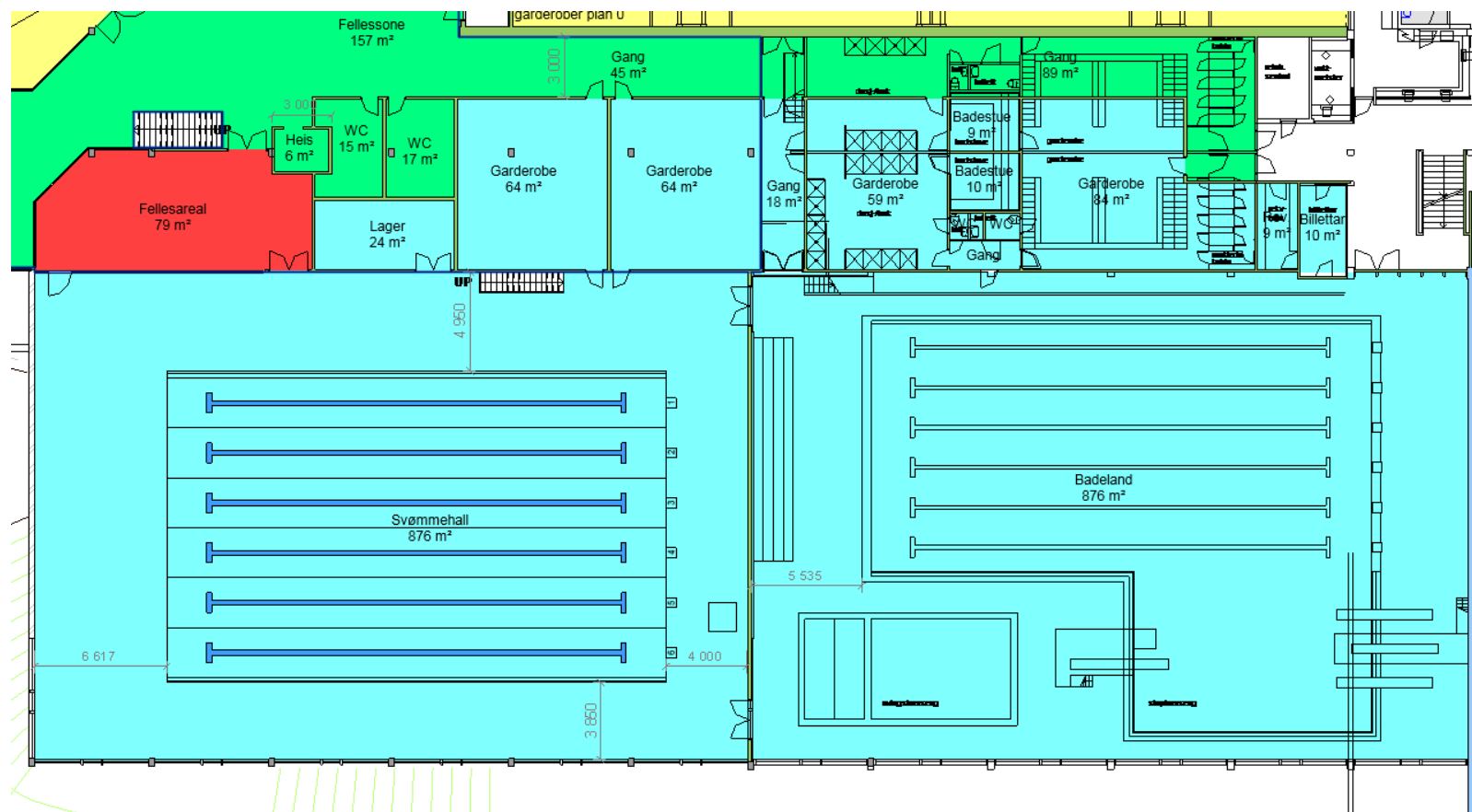
- 6 baner – ihht gjeldende krav
- Lager
- Åpen passasje til eksisterende svømmehall som re-etableres som badeland /svømmebasseng

GARDEROBAR:

- 2 garderober i plan 01 (130m²)
- 2 garderober i plan U1 (105m²)
- + 2 eksisterende garderober i plan 01 (rehabiliteres)

TRIBUNE:

- Tribune i plan 02 med kapasitet til ca 250 personer
- Mulighet for teleskoptribune i plan 01 til ca 2-300 personer



Symjehall plan 01

Symjehall

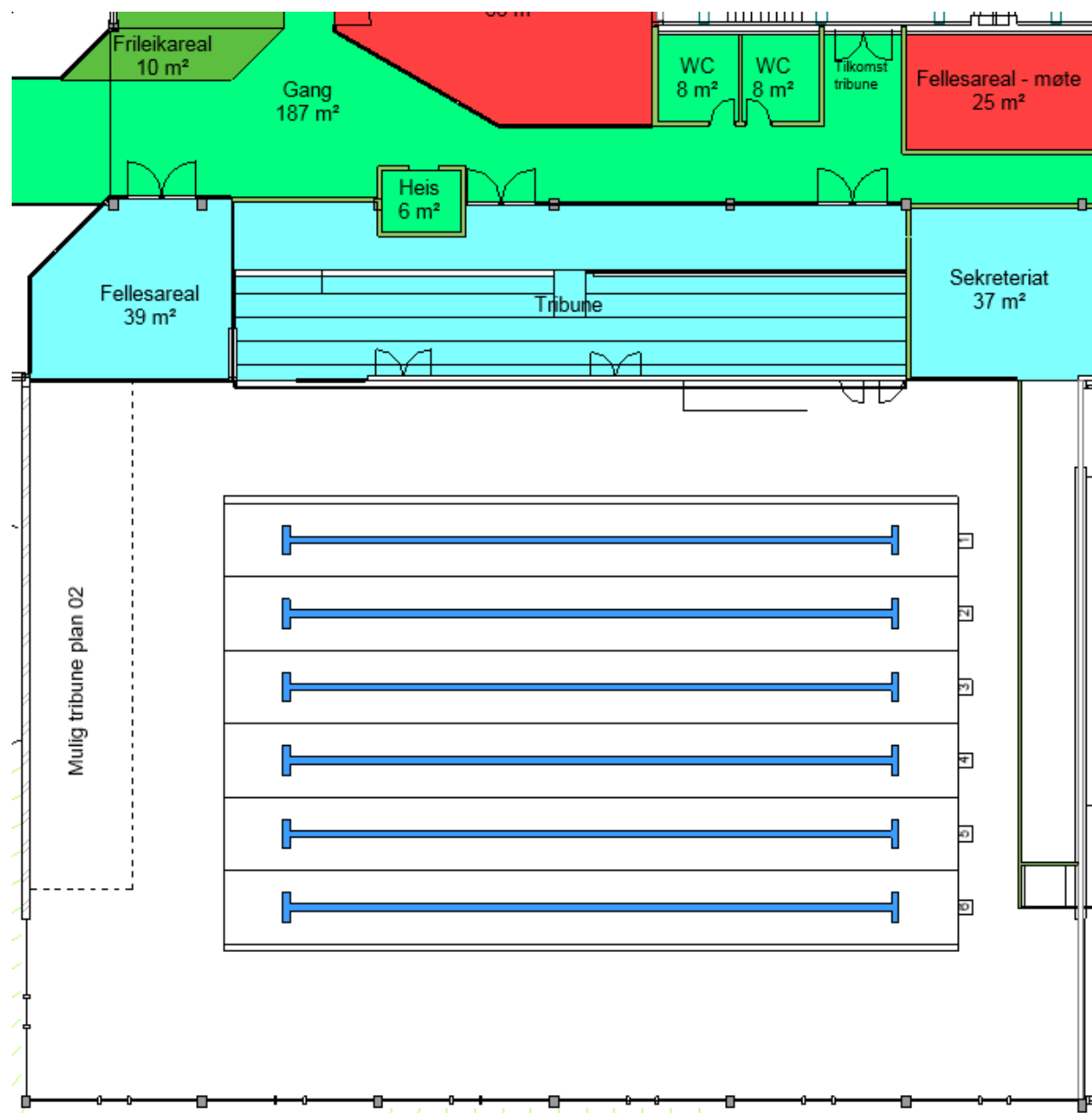
Plan 2

AREAL

- Fellesareal
- Sekretariat

TRIBUNE:

- Tribune i plan 02 med kapasitet til ca 250 personer
- Mulig tribuneareal i plan 2 i vest



Fleir-idrettshall

Volleyball

AREAL

- Takhøgde 12 m

GARDEROBAR:

- 2 garderobar i plan 01
- 2 garderobar i plan U1

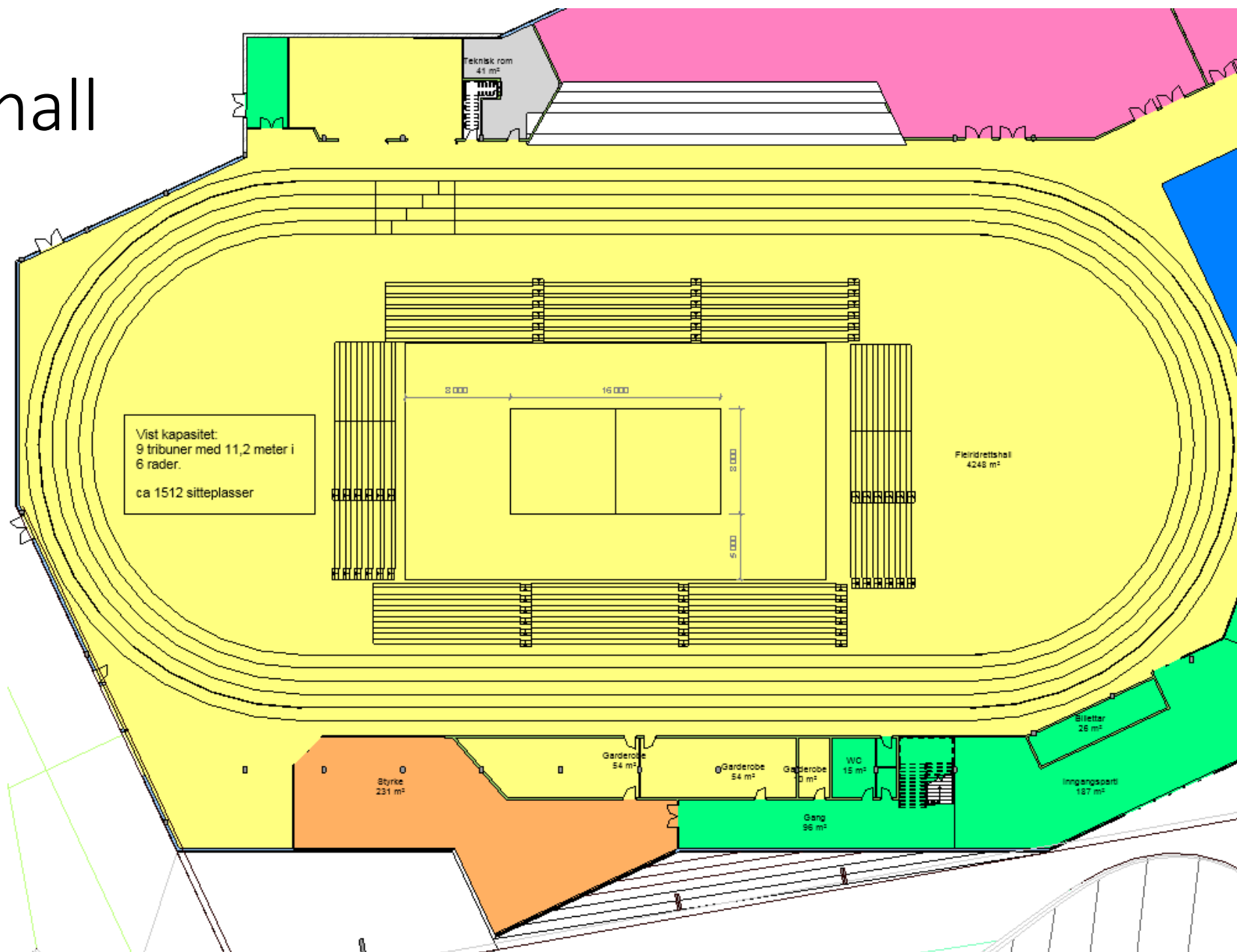
TRIBUNER

Transportable teleskop tribuner:

- Eks. vist 1500 sitteplassar

Faste tribuner:

- Plan 01 ca 330
- Plan 02 ca 670
- Totalt faste tribuner ca 1000



Fleir-idrettshall Handball

AREAL:

- Handballbane 40x20 m
- Takhøgde 12 meter

GARDEROBER:

- 2 garderobar i plan 01
- 2 garderobar i plan U1

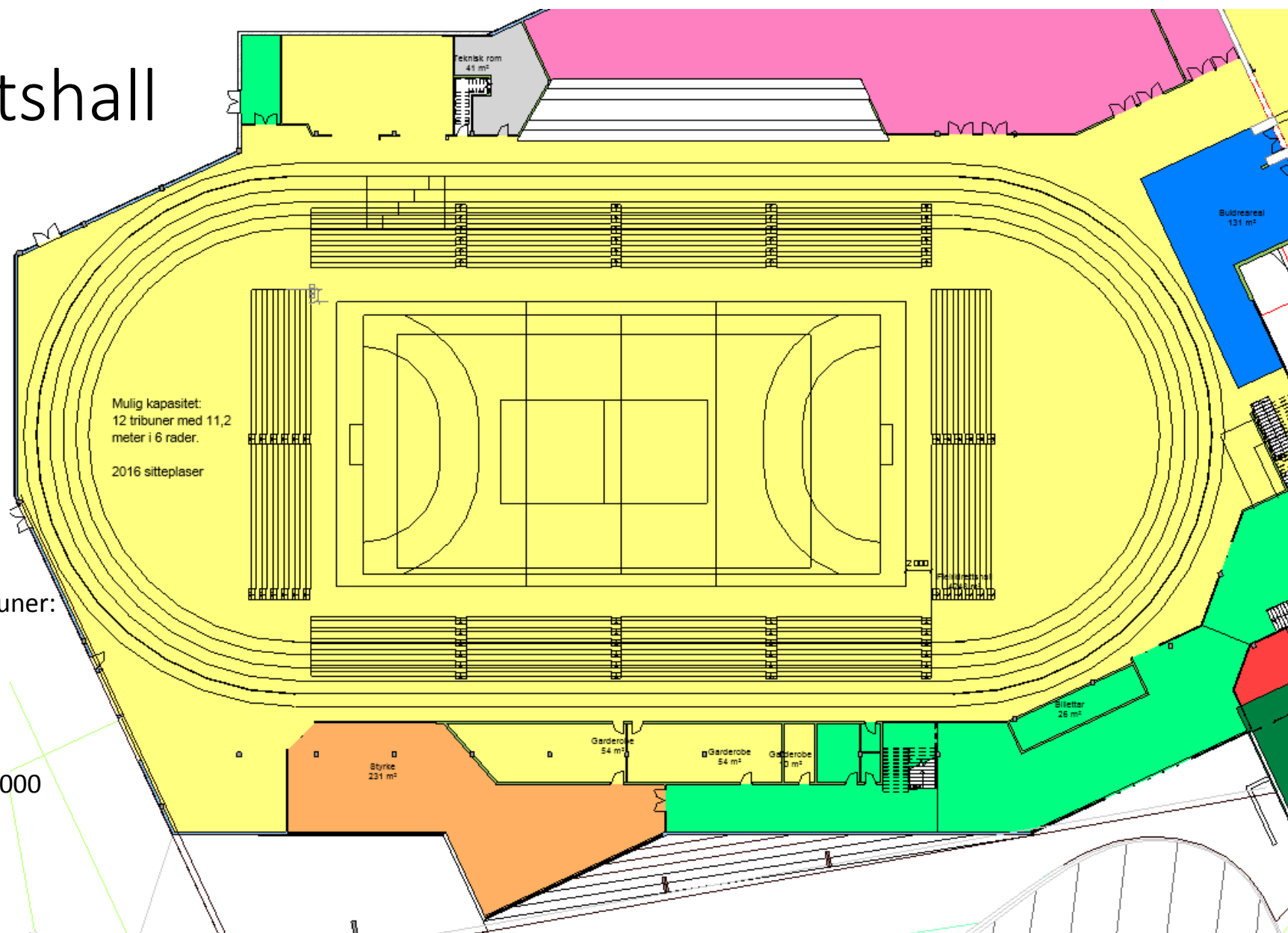
TRIBUNE

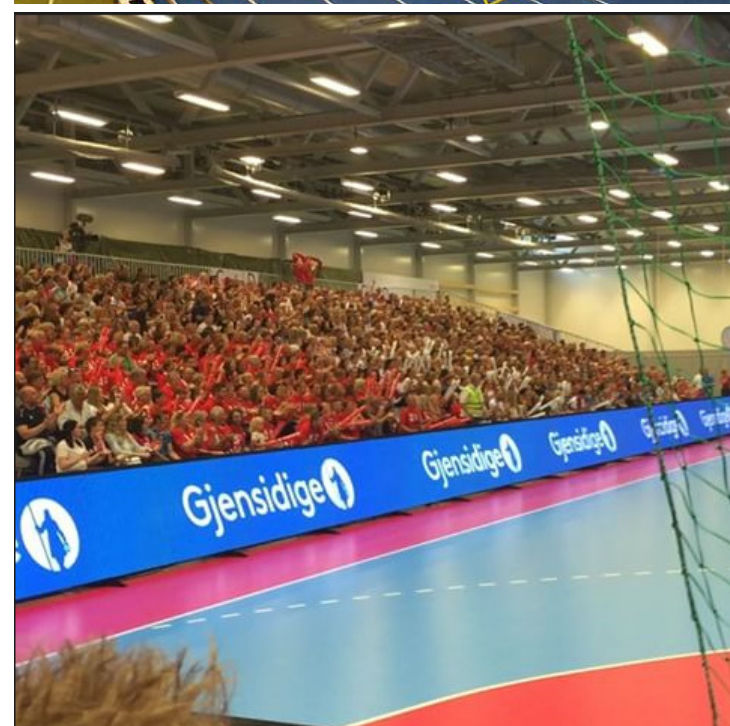
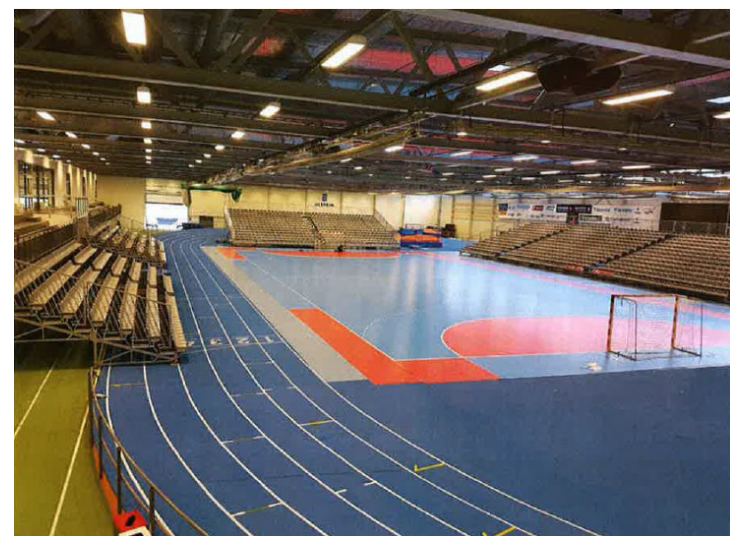
Transportable teleskop tribuner:

- ca 2000-2500

Faste tribuner:

- Plan 01 ca 330
- Plan 02 ca 670
- Totalt faste tribuner ca 1000





Fleir-idrettshall – Ulstein hallen
Arrangementsarena handball

Fleir-idrettshall Friidrettsarena

AREAL/FUNKSJON

- 4 baner – 200 meter
- 8 baner – 60 meter
- Kasthjørne
- Kule areal
- Hoppareal

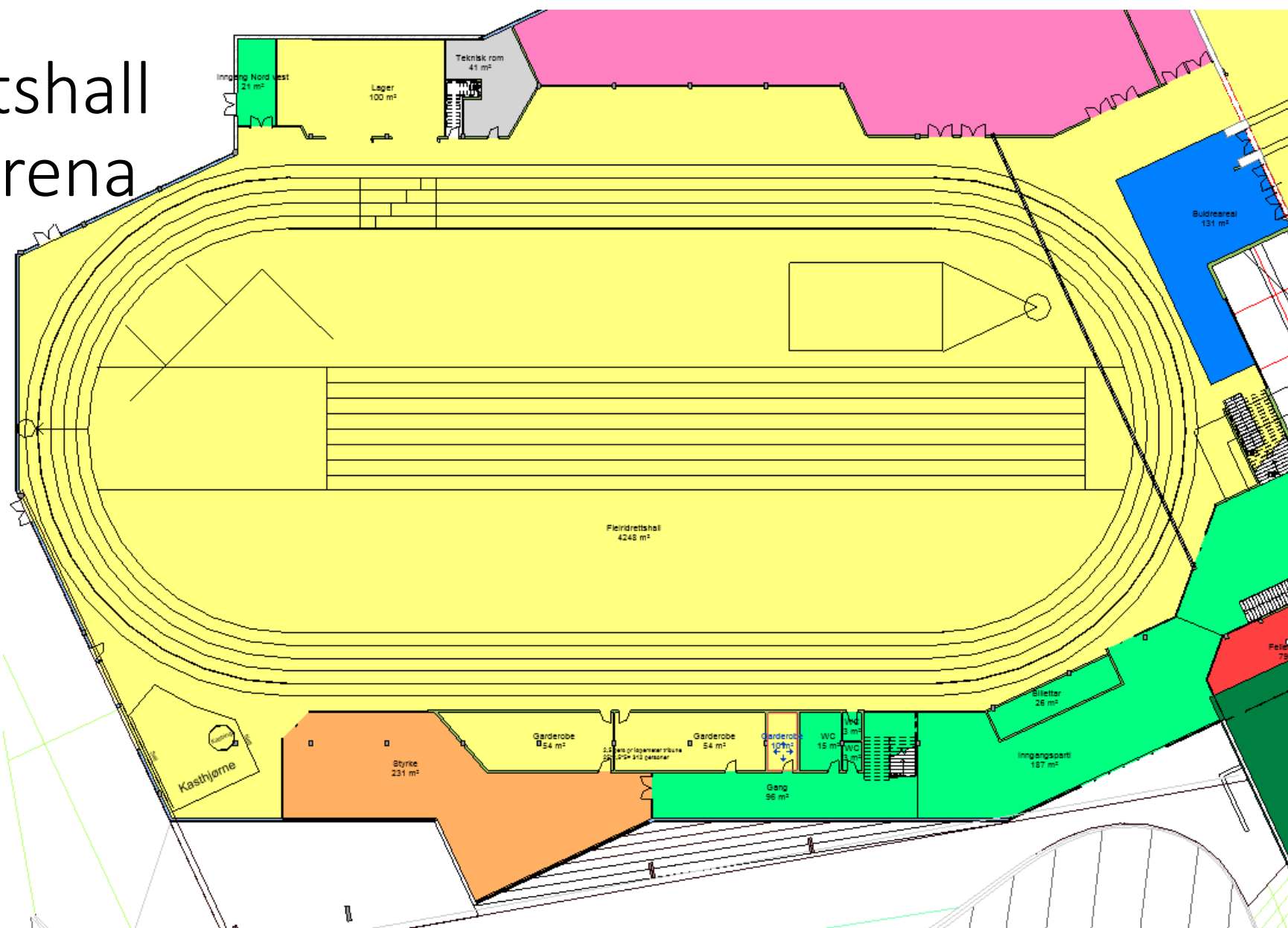
GARDEROBAR:

- 2 garderobar i plan 01
- 2 garderobar i plan U1

TRIBUNER:

Faste tribuner:

- Plan 01 ca 330 personer
- Plan 02 ca 670





Fleir-idrettshall

Nes Arena på Hvam i Akershus er ein av ti hallar av denne typen

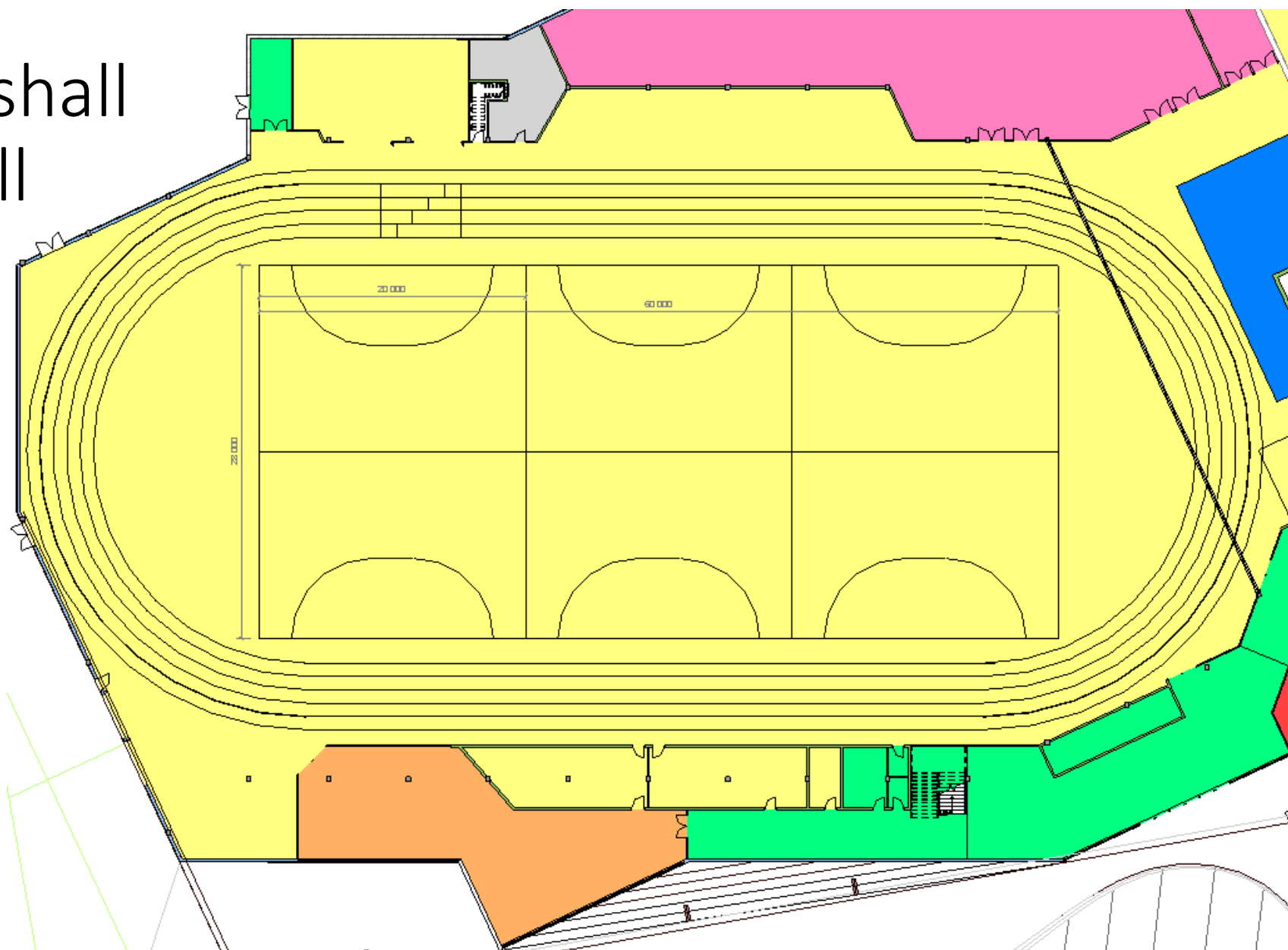
Fleir-idrettshall Treningshall

AREAL/FUNKSJON

- 3 treningsbaner 20x28m

GARDEROBAR:

- 2 garderober i plan 01
- 2 garderober i plan U1





Ulsteinhallen med nedfellbare nett for fleirbruk



Styrkerom

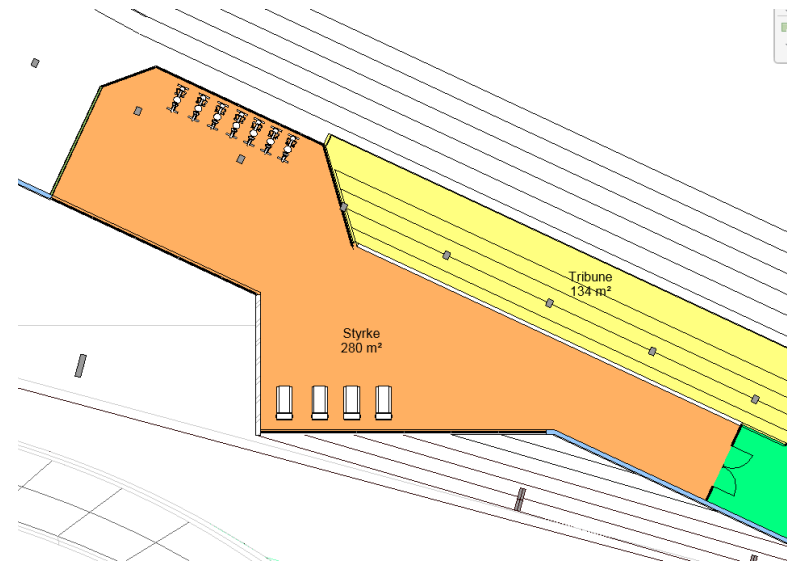
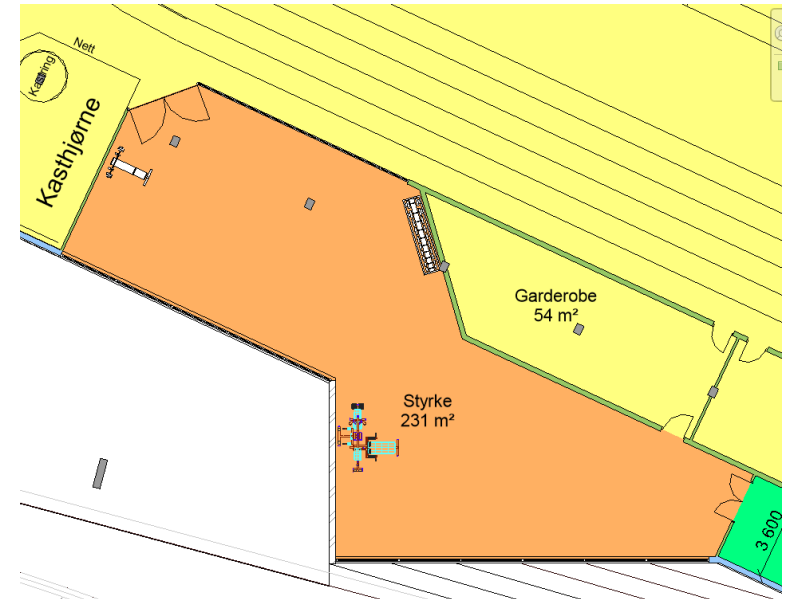
AREAL

- 231 m² i plan 1
 - Vektløfting / styrkeløft
- 280 m² i plan 2
 - Styrkerom felles
 - Eks. tredemøller/spinning etc.

Samla areal styrkerom 511 m²

GARDEROBAR

- Tilgang til 2 stk 100 m² i plan 01



Klatrehall

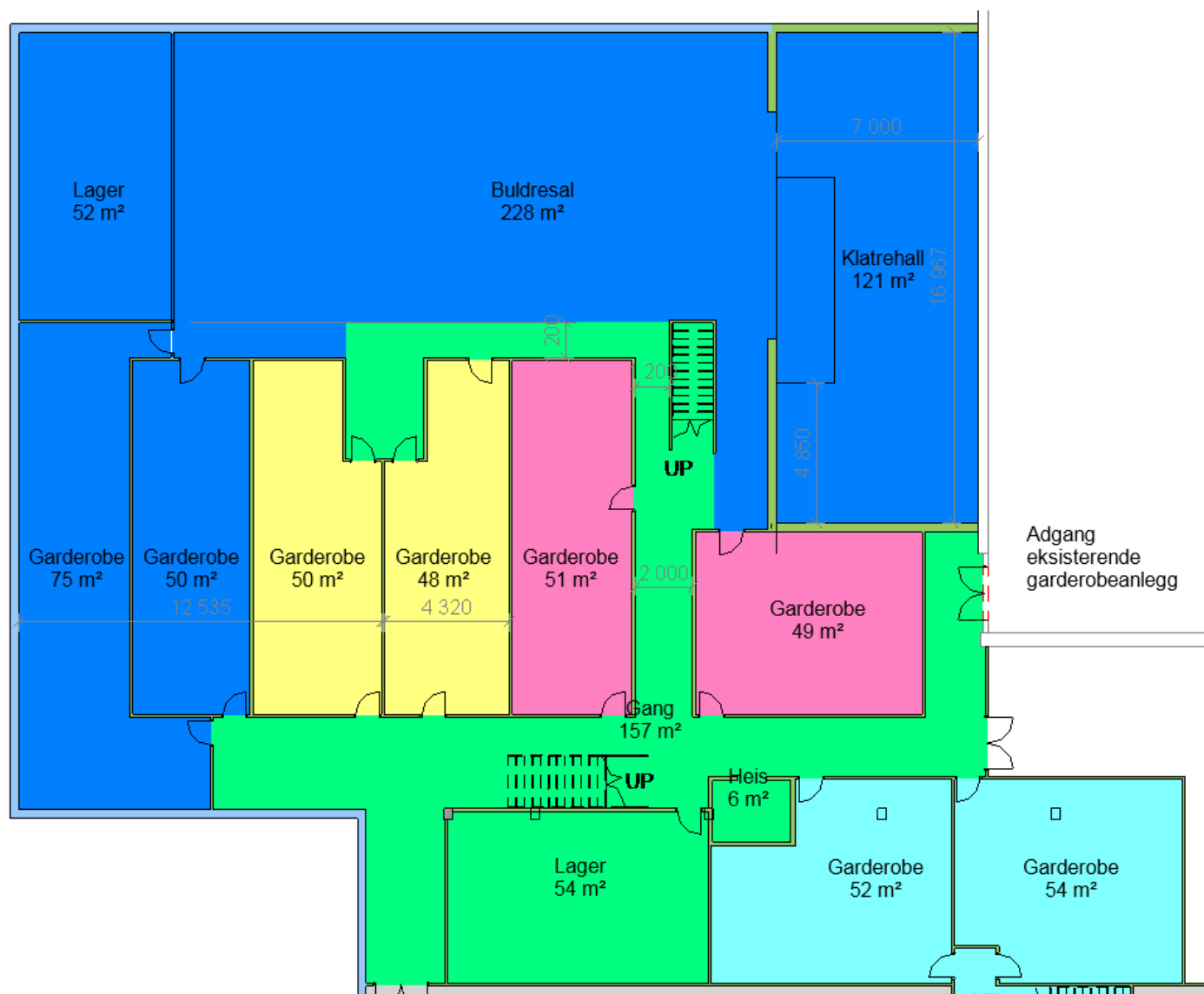
AREAL

- Klatrevegg
 - 15 meter høgde
 - 17 meter lengde + 7 meter på kvar side (totalt 31 meter)
- Buldresal
 - 228 m² i plan U1
 - 131 m² i plan 01
- Lager

GARDEROBAR

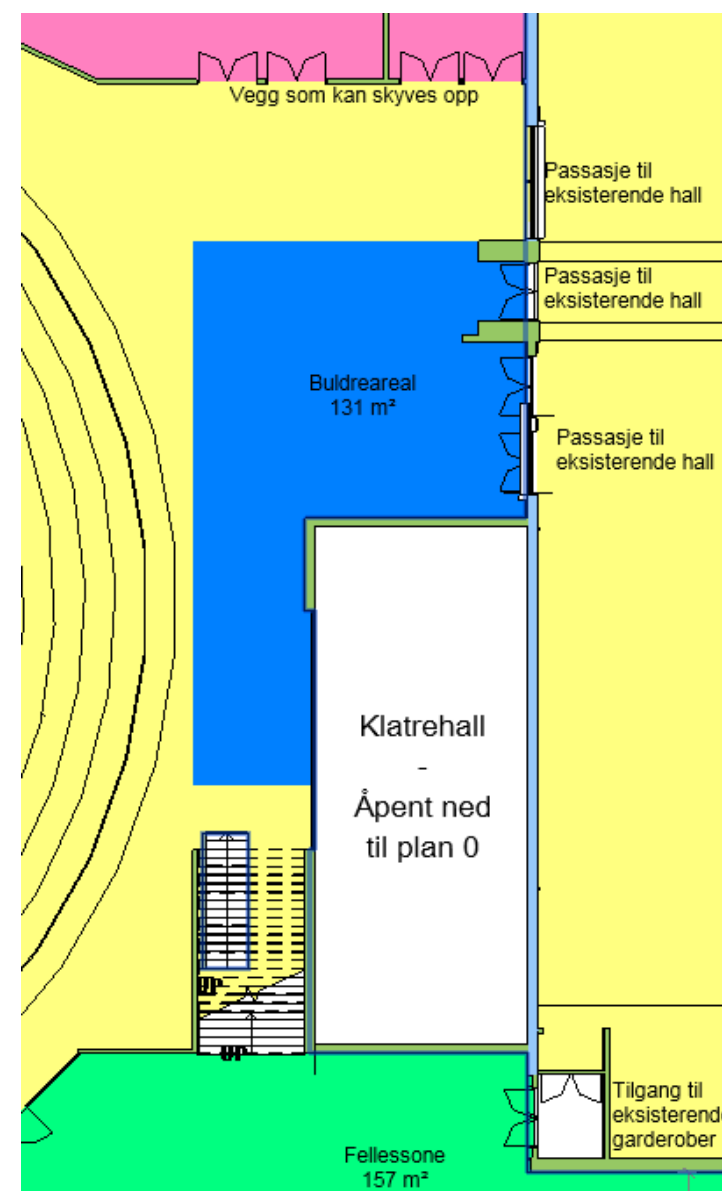
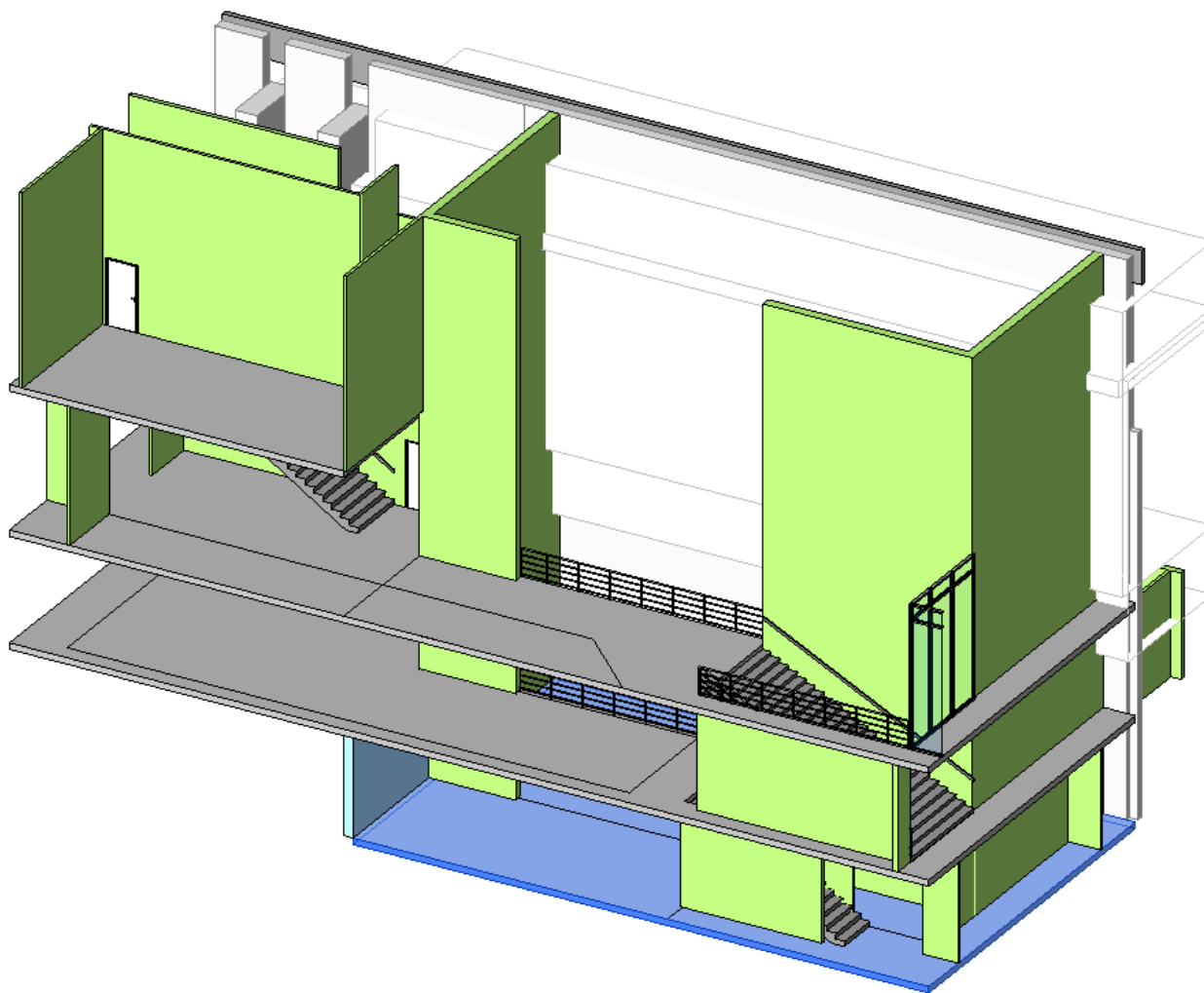
- 2 stk 110 m² i plan U1

Enkel adgang mellom klatre areal i plan U1 og plan 01.



Klatrehall plan U1

Klatrehall



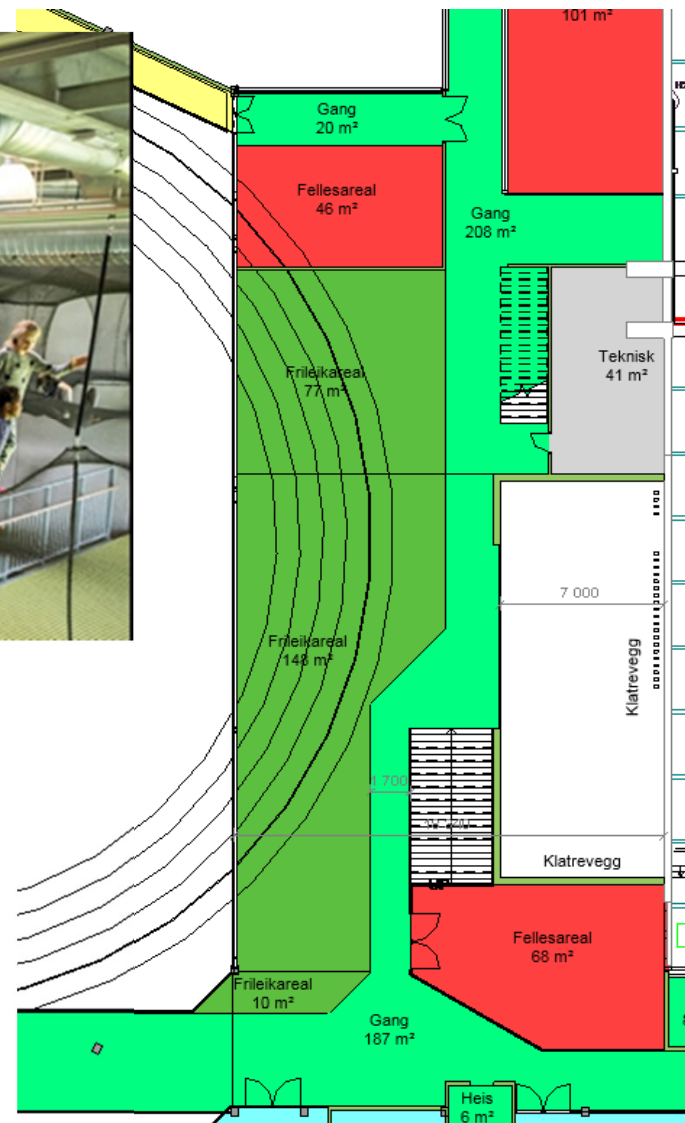
Klatrehall plan 01

Nyskapande aktivitetsarena

AREAL

- 158 m² i plan 02 (opent over 2 plan)
- 77 m² i plan 02
- 118 m² i plan 03

Samla areal 355 m²



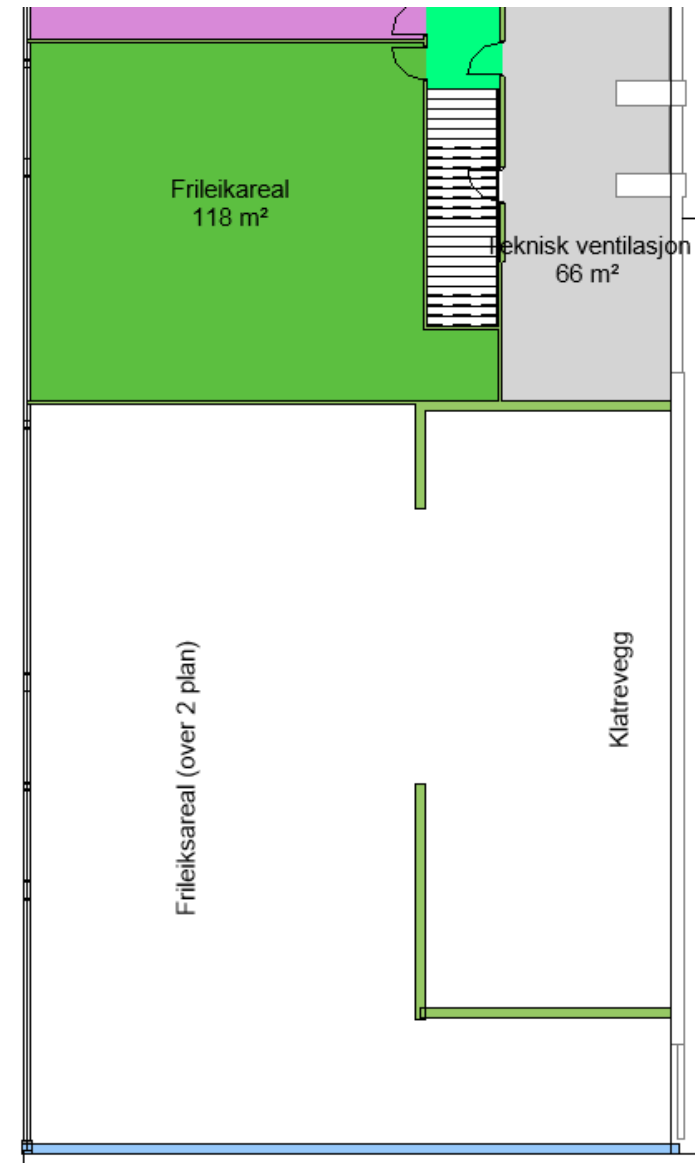
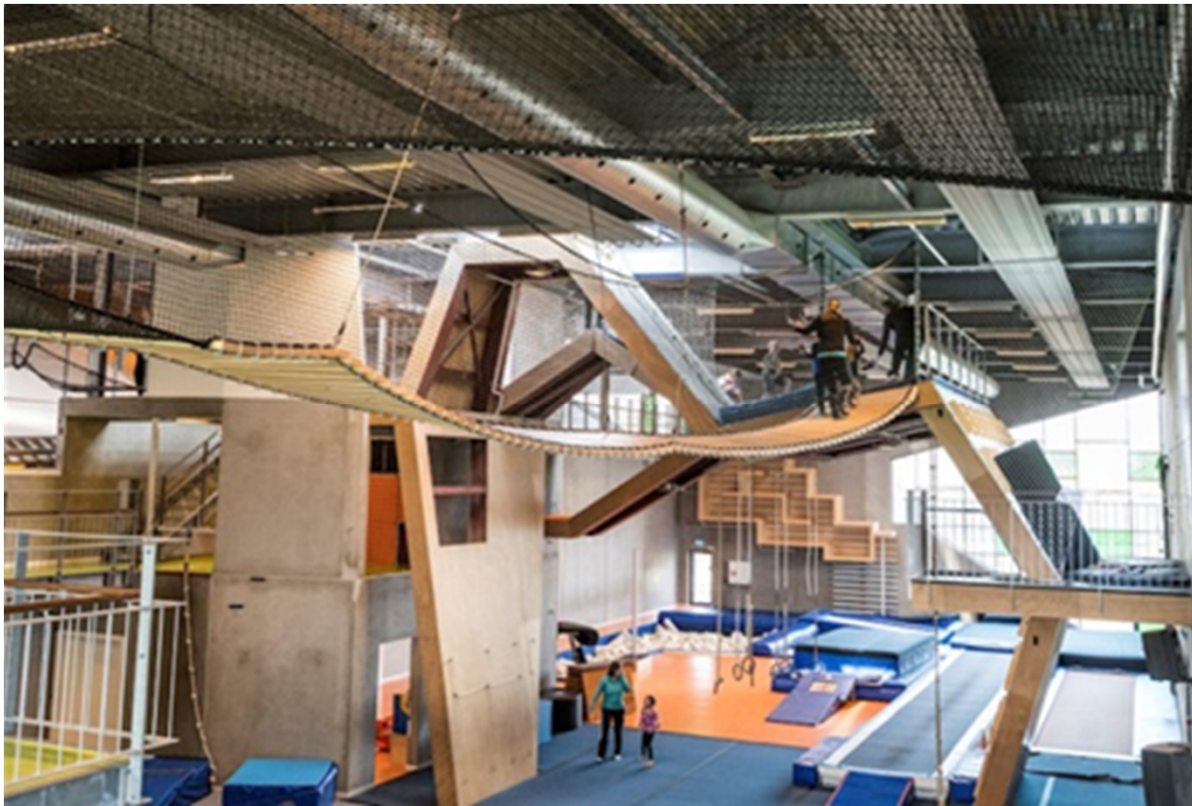
Fri-leiksareal plan 02

Nyskapande aktivitetsarena

AREAL

- 160 m² i plan 02 (opent over 2 plan)
- 80 m² i plan 02
- 110 m² i plan 03

Samla areal 350 m²



Fri-leiksareal plan 03

Kalkyle

ARENA

(Fleridrettshall/basishall/klatrehall)

Formål	BTA areal	Pris/m2	Kostnad eks mva
Riving Husmorskule	2 000	2 000	4 000 000
Hall	5 292	10 000	52 920 000
Garderober/aktivitetsareal	3 596	20 000	71 920 000
Lager / kontor / teknisk	471	12 000	5 652 000
Utomhus			1 200 000
ENTREPRISEKOSTNAD			135 692 000
Generelle kostnader	10 %		13 569 200
BYGGEKOSTNAD			149 261 200
Spesielle kostnader (brukerutstyr)			10 000 000
PROSJEKTKOSTNAD (eks mva)			159 261 200
MVA			39 815 300
PROSJEKTKOSTNAD (ink mva)			199 076 500
Reserver og marginer	8 %		15 926 120
SUM KALKYLE			215 002 620

Merk:

Bygningsmessige arbeider er basert på erfaringstall med normal standard, uten å angi spesifikke kvaliteter.

Spelemidlar

ARENA

Spelemidler		
Fleiridrettshall	(ink ett sett garderobe)	12 000 000
	Garderobesett (ekstra)	500 000
	Lager 100 m2	1 000 000
	Sosialt rom 100 m2	500 000
	Mellomstor (25x30)	6 000 000
Basishall	Hoppegrop	500 000
	Garderobesett	500 000
	Lager basishall	500 000
	Takhøyde 9 meter	700 000
	Klubblokaler turn	500 000
Klatrehall		4 200 000
	Lager 50m2	500 000
	Garderobesett	500 000
Vektløfterrom		700 000
Aktivitetssal		2 400 000
Buldreanlegg		1 500 000
Nyskapende aktivitetsarena (2-4 mill)		2 000 000
		34 500 000

Kalkyle

SVØMMEHALL

Formål	BTA areal	Pris/m2	Kostnad eks mva
Svømmehall	1 738	40 000	69 520 000
Rehabilitering garderober/gang			4 600 000
Utomhus			400 000
ENTREPRISEKOSTNAD			74 520 000
Generelle kostnader	10 %		7 452 000
BYGGEKOSTNAD			81 972 000
Spesielle kostnader (brukerutstyr)			2 000 000
PROSJEKTKOSTNAD (eks mva)			83 972 000
MVA		✓	20 993 000
PROSJEKTKOSTNAD (ink mva)			104 965 000
Reserver og marginer	12 %	✓	12 595 800
SUM KALKYLE			117 560 800

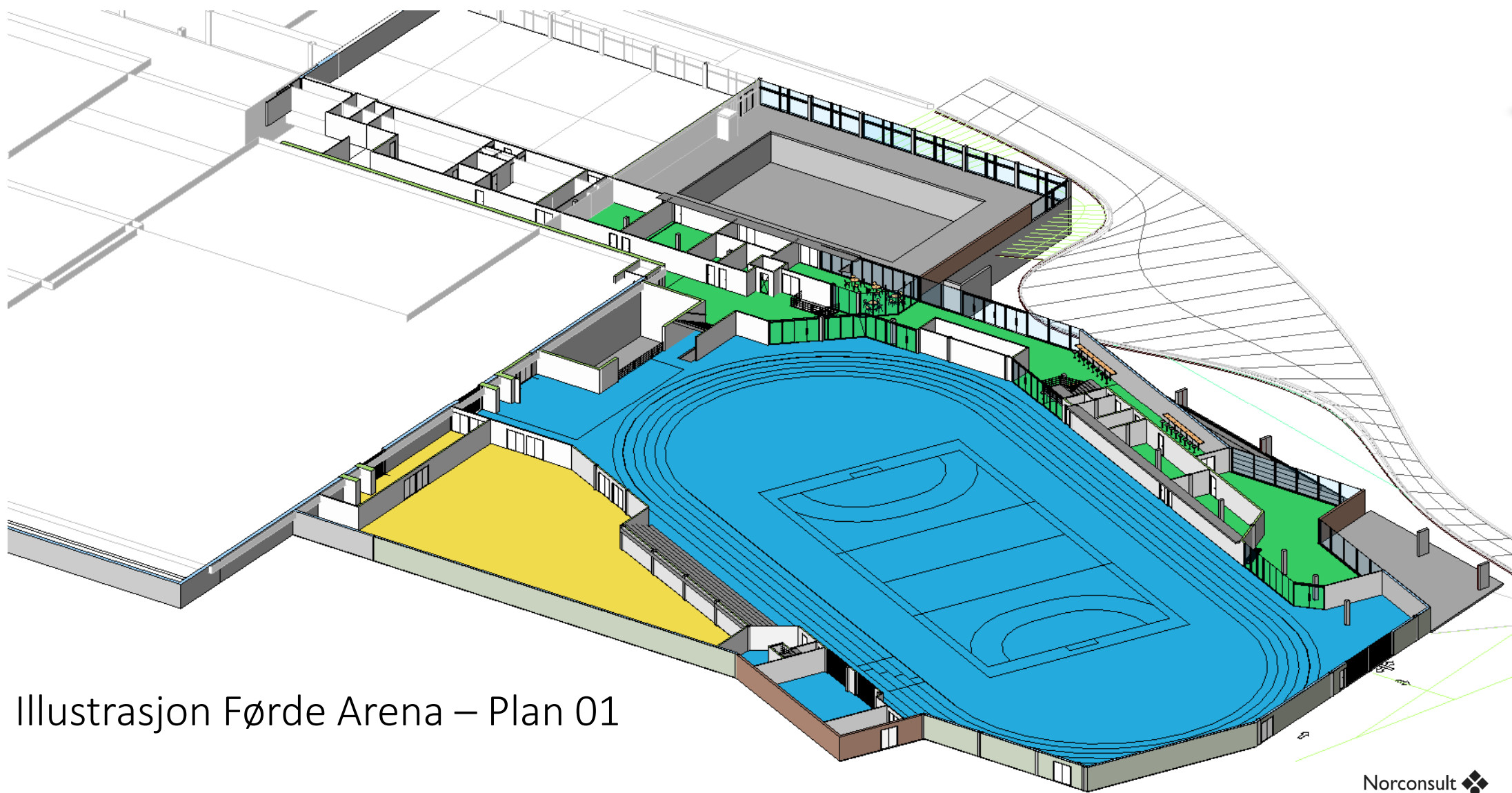
Merk:

Bygningsmessige arbeider er basert på erfaringstall med normal standard, uten å angi spesifikke kvaliteter.

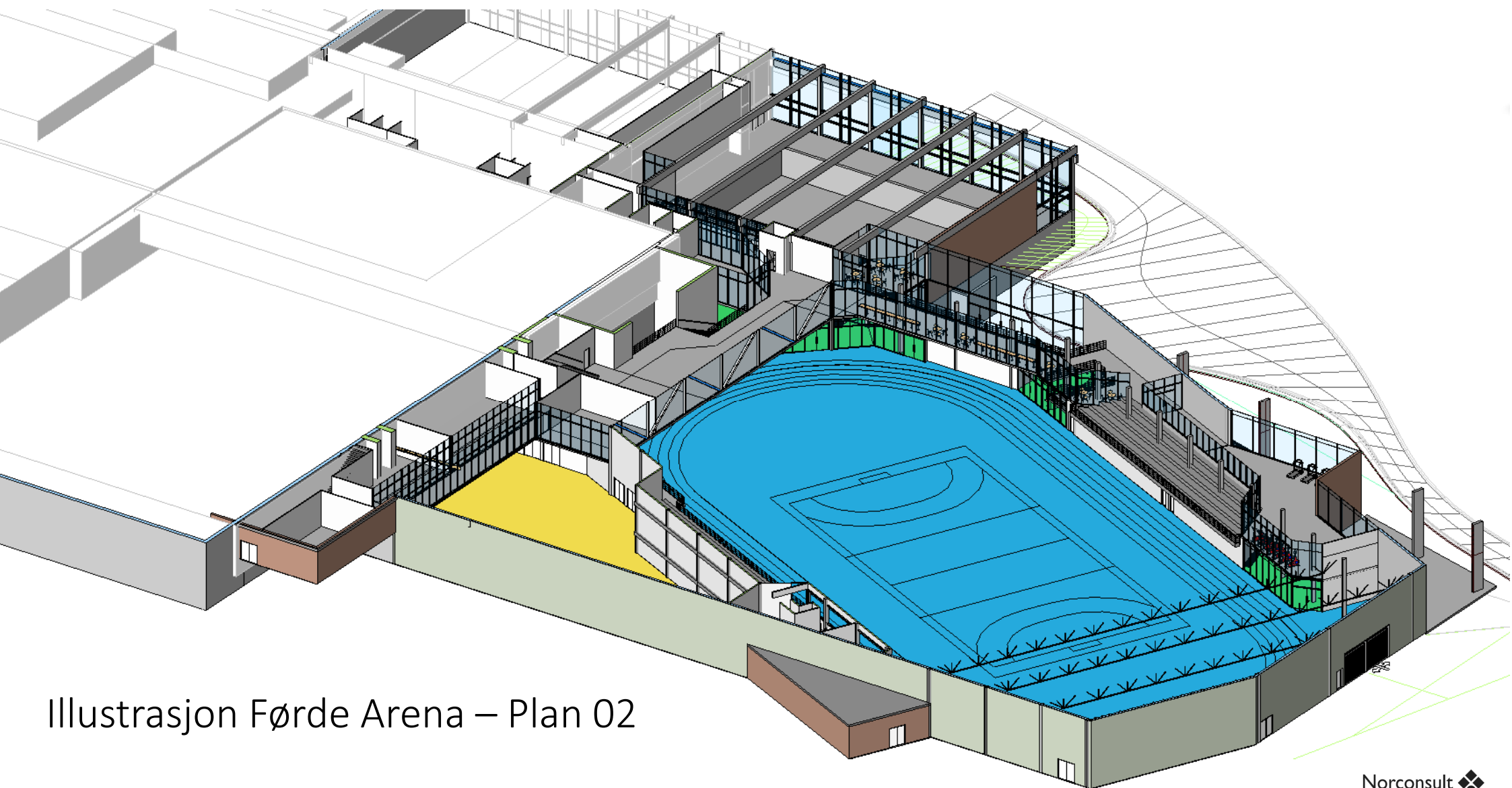
Spelemidlar

SVØMMEHALL

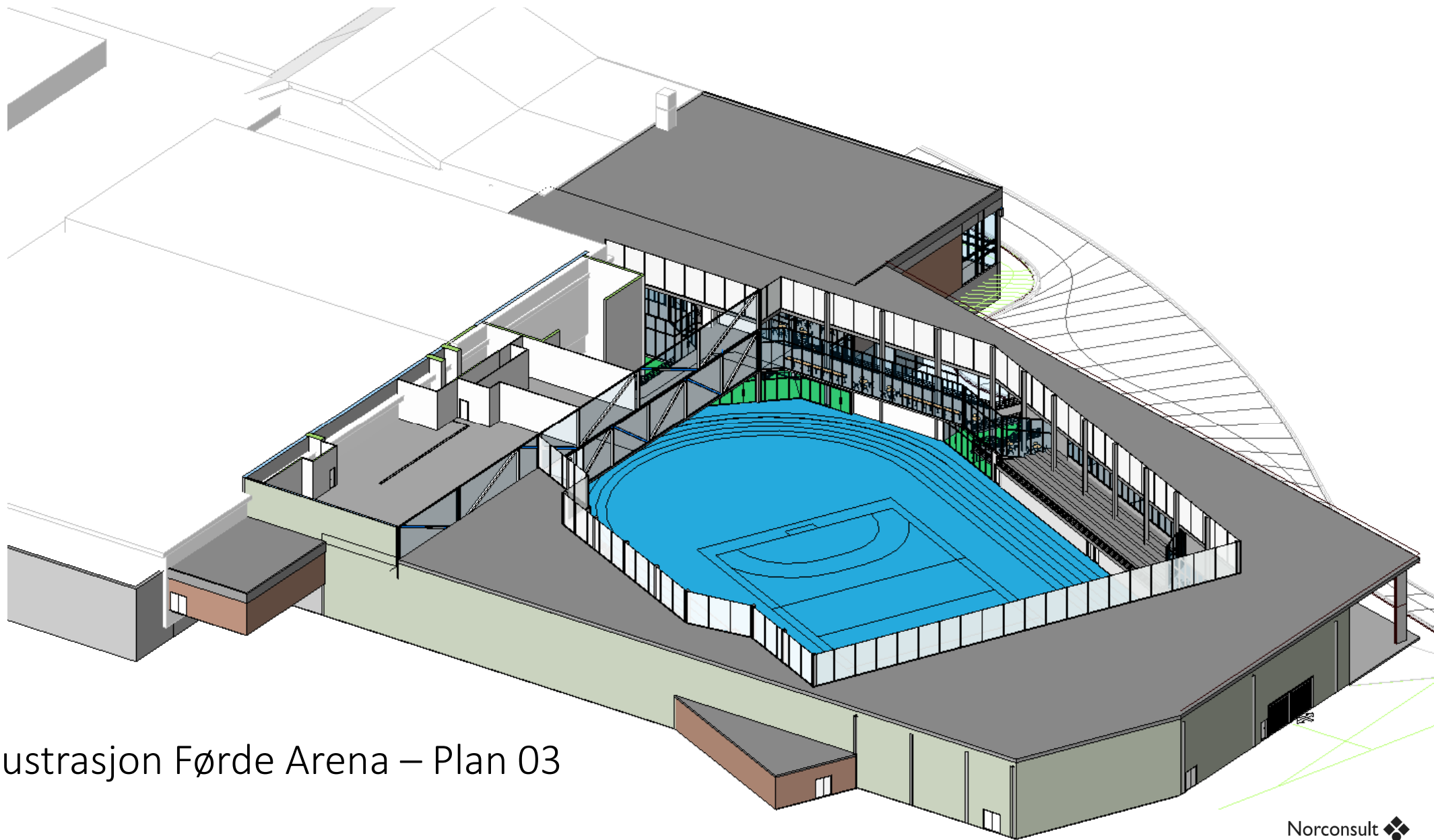
Spelemidler		
Svømmehall	Konkurransbasseng 25x15,5 - 6 baner	20 500 000
	Hev-/senkbare bunner og brygger	1 000 000
	Lager 100 m2	1 000 000
	Sosialt rom 100 m2	500 000
	Sikkerhets-/overvåkningsutstyr	700 000
	Garderobesett	500 000
		24 200 000



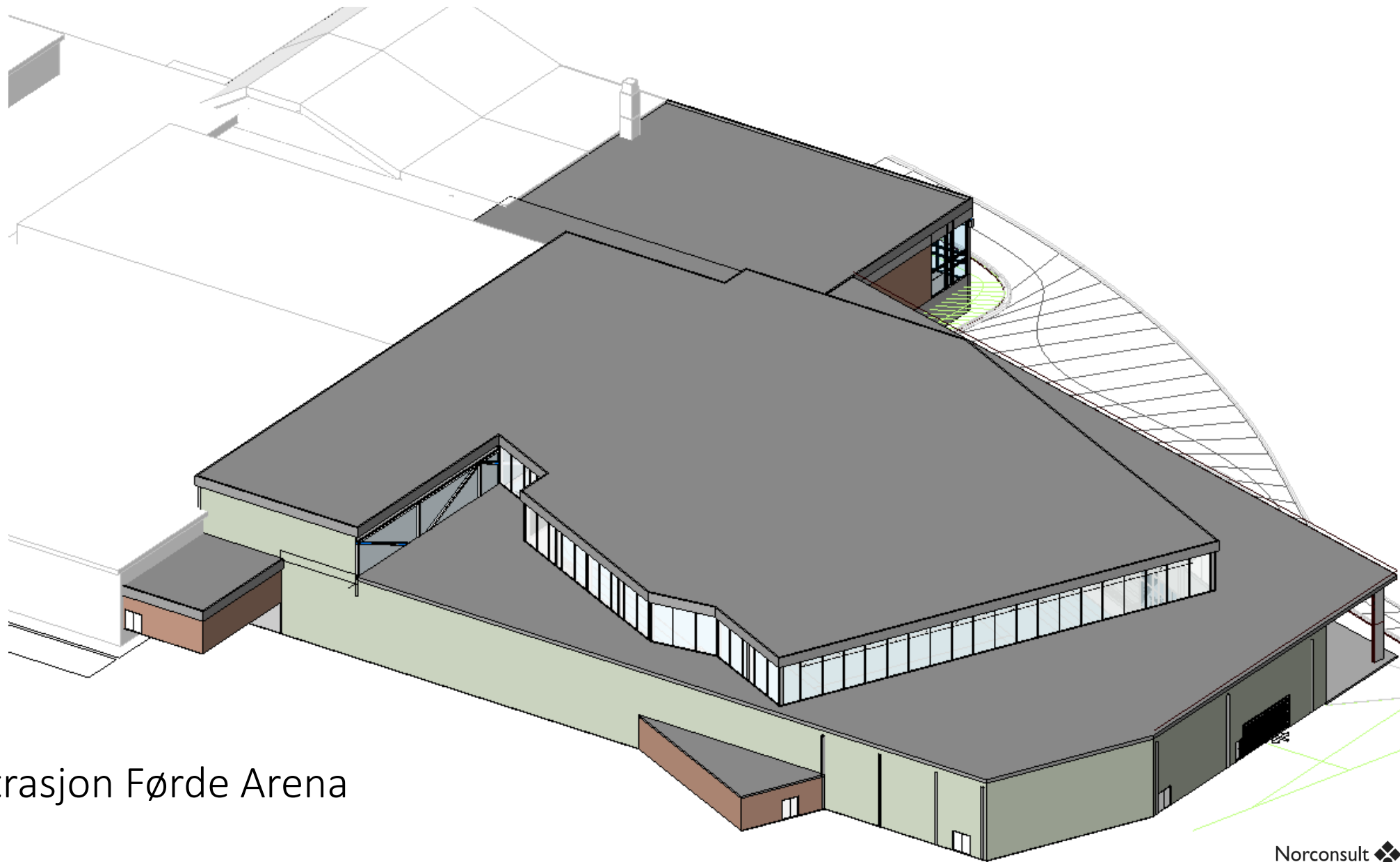
Illustrasjon Førde Arena – Plan 01



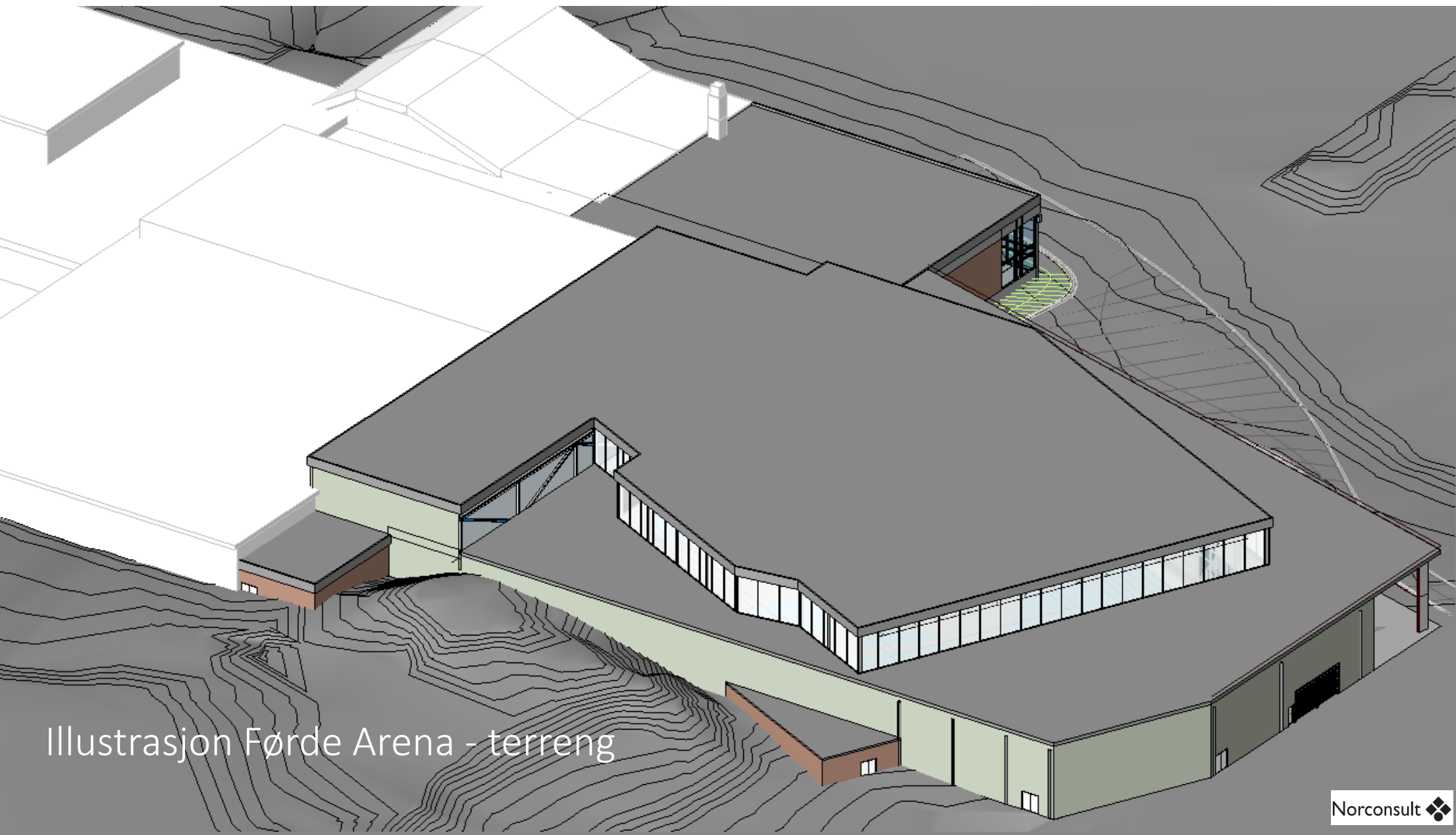
Illustrasjon Fårde Arena – Plan 02



Illustrasjon Førde Arena – Plan 03

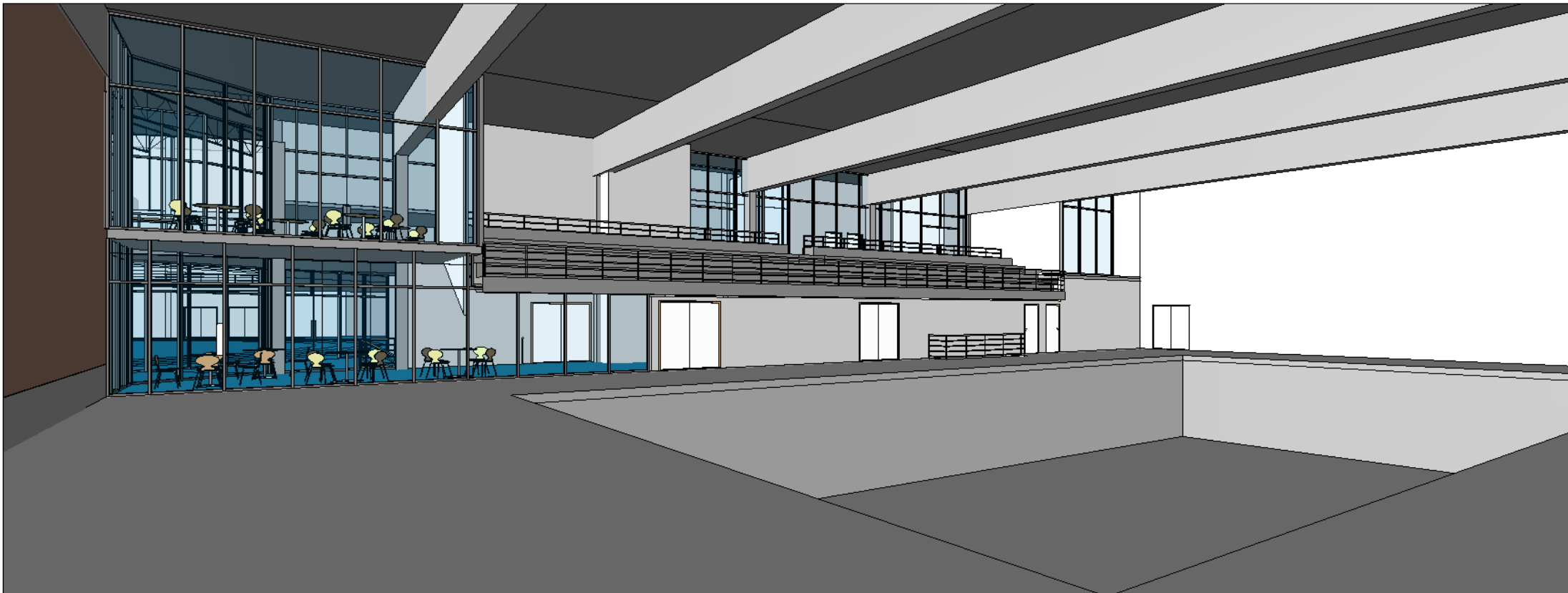


Illustrasjon Førde Arena

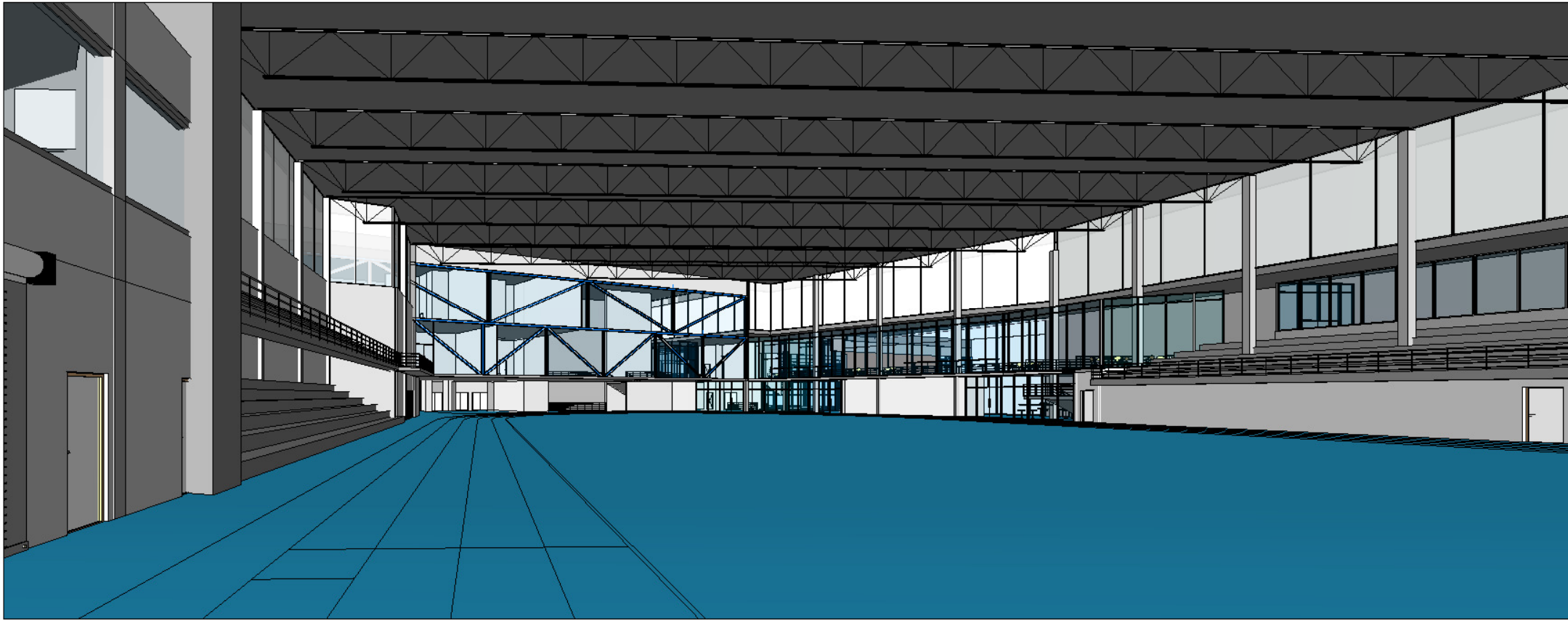


Illustrasjon Førde Arena - terreng

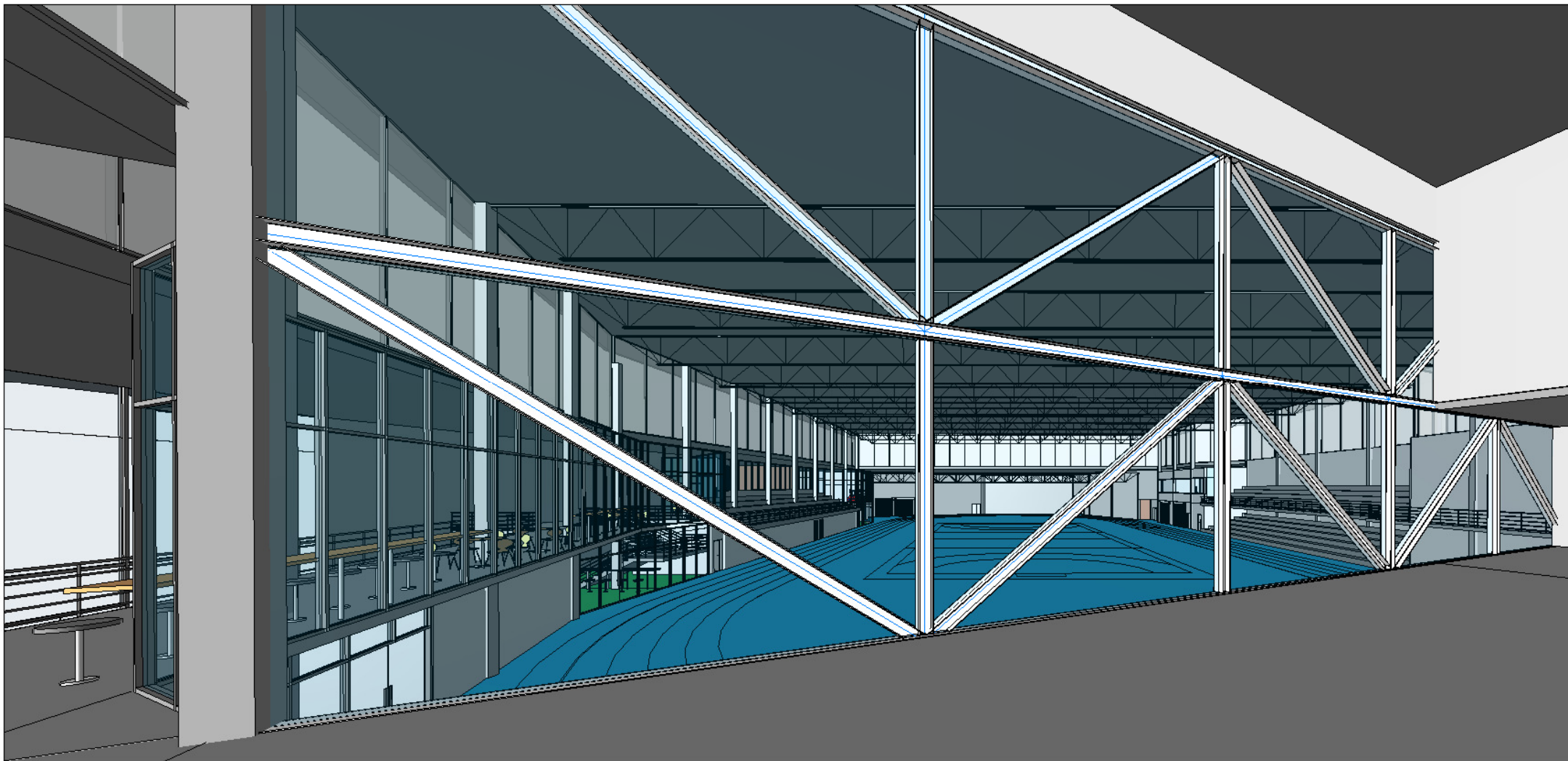
Illustrasjon Symjehall

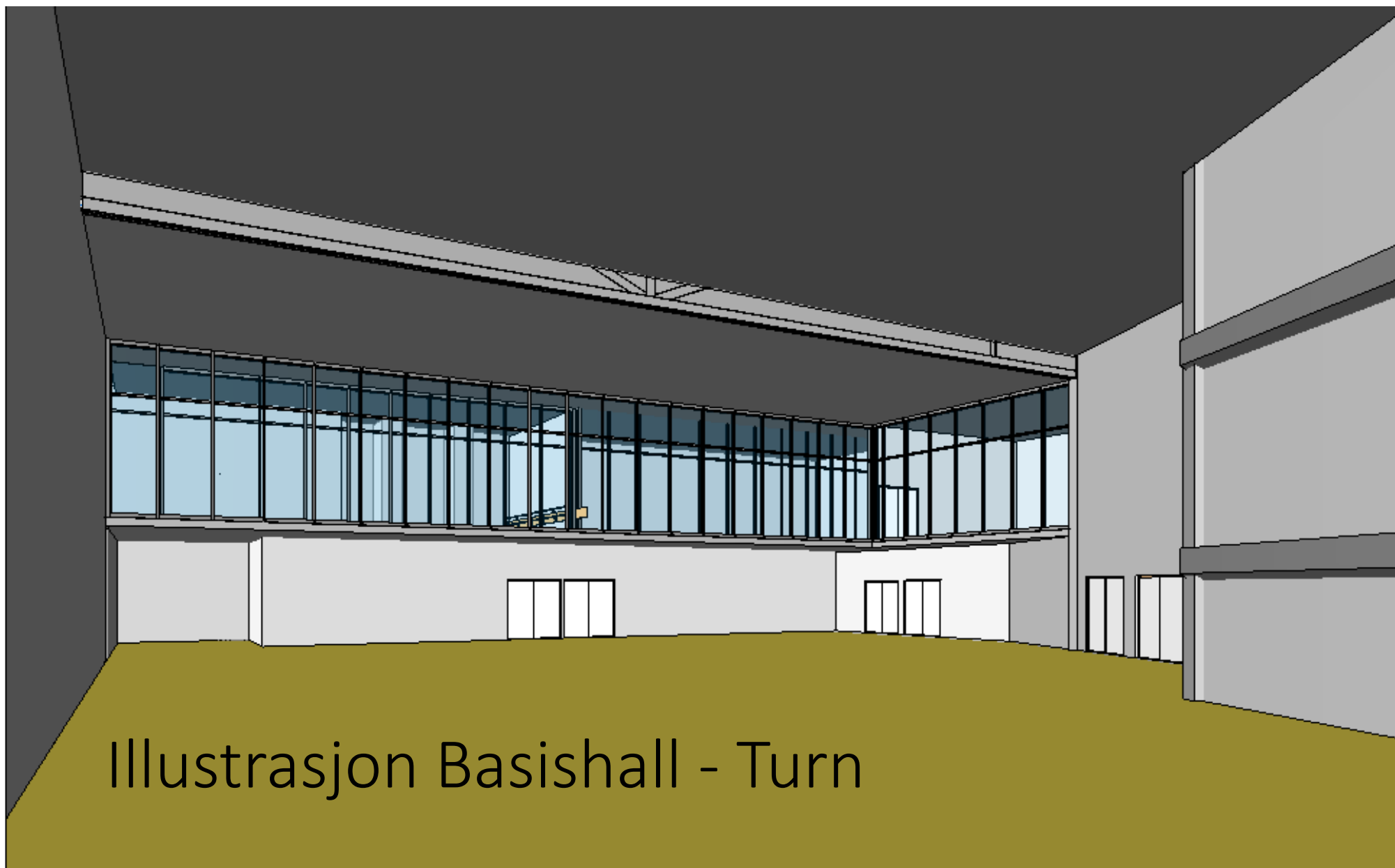


Illustrasjon Fleir-idrettshall (frå øst)



Illustrasjon Fleir-idrettshall (frå fellesareal)





Illustrasjon Basishall - Turn

Initiativtakar konsept:



Utforming av konsept:



Arkitektonisk design:

