

Rådet

Bergens Roklub

Rådal, januar 2019

Forslag til årsmøtet / generalforsamlingen 2019:

Rådet foreslår at generalforsamlingen gjør et vedtak på at klubben hvert år setter av midler til vedlikehold av klubbhuset. Det er svært viktig å vedlikeholde bygningen, og det er på det rene at klubbens faste eiendom er et helt vesentlig aktivum for å kunne drive.

Beløp som avsettes bør utgjøre en verdi som harmonerer med forventede utgifter til vedlikehold av bygget. .

Vi ser for oss to modeller for hvordan dette kan gjøres:

Alt.1)

Avsetningen kan være et snitt over flere år, slik at styret har en viss handlefrihet fra år til år. Da må dette fastsettes med prosentandel.

Alt.2)

Avsetningen kan være et fast beløp eller en prosent, dersom inntektene fra cateringselskapet er relativt faste. Den bør gjøres på bakgrunn av brutto leieinntekter, slik at det blir en konsistens i de årlige avsetningene.

Løpende vedlikeholdskostnader bør ligge i klubbens regnskap (som en type leiekostnad), mens det planlagte vedlikeholdet bør ligge i byggets regnskap sammen med byggets driftskostnader.

Vi foreslår at styret v/ båthussjef og vaktmester lager en oversikt over forventede påløpende vedlikeholdsutgifter

På vegne av Rådet:

Kari Wie

Tone Haglund