

BERGENS ROKLUB

STIFTET 22 MAI 1906

MEDLEM AV NORGES ROFORBUND – HORDALAND IDRETTSKRETS – HORDALAND ROKRETS

Årsberetning for Bergen Roklub 2017



(Foto: roing.no)

Generalforsamling 22.februar 2018

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

Innhold

1	STYRELEDERS RAPPORT	2
1.1	MEDLEMMER	2
1.2	TRENERE.....	2
1.3	ØKONOMI.....	2
1.4	KLUBBHUSET	3
1.5	OPPSUMMERING	3
2	ROSJEFENS RAPPORT	3
2.1	MATERIELL.....	4
2.2	TRENERE OG TRENINGSGRUPPER.....	4
2.3	INTERNASJONAL REPRESENTASJON	5
2.4	NM	7
2.5	ØVRIG REGATTADELTADELSE	7
3	MATERIALFORVALTERS RAPPORT	8
3.1	BÅTER	8
3.2	BÅTHALLEN	8
3.3	FØLGEBÅT/FLYTEBRYGGER.....	8
3.4	TILHENGERE	8
4	BÅTHUSSJEFENS RAPPORT / (VAKTMESTERS RAPPORT)	9
4.1	LEIEKONTRAKT.	9
4.2	BRANNSIKKERHET.	9
4.3	VARMEANLEGG.	10
4.4	SKADEDYR.	10
4.5	«KONFERANSEROM»	10
4.6	UTVENDIG VEDLIKEHOLD.	10
4.7	INNVENDIG VEDLIKEHOLD.	15
5	KASSERERENS RAPPORT	17
5.1	RESULTAT- OG BALANSERAPPORT FOR BERGENS ROKLUB.....	17

1 STYRELEDERS RAPPORT

Som tidligere år har det også i 2017 vært stor aktivitet i Bergens Roklub. Vi bygger videre på det gode grunnlaget som har vært lagt av tidligere styre, med sunn økonomi, stor sportslig aktivitet og fremragende resultater både nasjonalt og internasjonalt.

Klubben har også i 2017 hatt deltakere i VM senior, VM U23 og VM U19, EM senior og EM U23 samt flere World Cup-regattaer, og både Kristoffer Brun og Maia Emilie Lund har kommet hjem med edelt metall rundt halsen. Videre tok Matias Føyner Wie og Ulrik Wie-Soltvedt gull i junior nordisk, mens NM resulterte i 3 gull og 1 bronse.

1.1 Medlemmer

Det er for tiden 139 registrerte medlemmer i klubben. Dette er en markert nedgang i forhold til de 183 medlemmene som ble rapportert på forrige Generalforsamling, men har sin enkle forklaring i at Styret i forbindelse med innføring av elektronisk fakturering har ryddet kraftig i medlemsregisteret samt at BI-studentene ikke lenger telles som individuelle medlemmer. Medlemsmassen pr 15.02.2018 fordeler seg som følger:

- Nybegynnere 15
- Junior B/C 15
- Junior A 7
- Senior 9
- Mosjonister 37

Resten av medlemmene er fordelt på livstidsmedlemmer (3), æresmedlemmer (4), passive støttemedlemmer, trenere og styret.

Tilveksten av nye medlemmer i juniorgruppen er fortsatt svært god og antall aktive legger press på både trenerkapasitet og egnet materiell. Vi har derfor som i 2016 venteliste for utøvere vi ikke har plass til.

1.2 Trenere

Klubben har i 2017 hatt noen utfordringer med tilstrekkelig tilgang på trenerressurser for de yngste roerne, ettersom to av trenerne har gitt seg. Klubben trenger derfor fremdeles flere trenere og medhjelpere for de yngste når vi begynner på vannet. Vi har også brukt midler på å skolere eksisterende trenerressurser, og vil videreføre dette også i 2018.

Samarbeidet med Kraftsenter Vest (KSV) i også 2017 fungert godt for de eldste juniorene i klubben.

1.3 Økonomi

Klubbens inntekter i 2017 gikk ned med ca 150 000 mot året før. Årsakene til nedgangen er sammensatt, men skyldes bl.a. at vi i 2017 ikke mottok øremerkede sponsormidler til Kristoffer, samt bortfall av dagnadsinntekter. Samtidig ser vi at vi har oppnådd betydelig økning i kontingentinntektene selv om medlemsmassen er noe redusert mot tidligere år. Årsregnskapet for 2017 er gjort opp med et årsresultat på kr 60 162,45.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---

Klubben har i 2017 fått kr 157.000,- i sponsormidler fra ulike kilder, og av disse kommer kr 100 000 fra Kronås Eiendom. Disse midlene har blitt kanalisert mot kjøp av båtmateriell. Styret ønsker å styrke sponsorarbeidet i 2018, bl.a. for å skaffe egne midler til utøvere på elite- og utviklingslandslag, slik at denne satsingen ikke går på bekostning av de yngre årsklassene. Styret vil rekruttere en sponsorgruppe blant medlemmer og foreldre i løpet av våren 2018.

Klubben hadde ikke dugnadsinntekter i 2017, men er åpen for nye dugnader i 2018.

Det vises for øvrig til kassererens rapport.

1.4 Klubbhuset

Safari Catering har i 2017 hatt en rekke arrangementer, og leieinntektene har økt til kr 314 000,- (garantert minsteleie er 250.000,-). Dette skyldes også grundig oppfølging av utestående krav fra vaktmester og kasserer.

Det er fremdeles et potensiale for økt utleie, spesielt i ukedagene, men vi ser samtidig betydelig konkurranse i dette markedet fra både hotellnæringen og fra elektroniske møteplasser.

Klubben har også i 2017 brukt mye ressurser på drift, vedlikehold og oppgradering av klubbhuset, og gitt husets alder er det ikke grunn til å forvente at det vil bli lavere i 2018.

Roald Wie har vært klubbens vaktmester siden august 2010. Styret er svært takknemlig for det arbeidet Roald legger ned både i forbindelse med utleievirksomheten og å holde klubbhuset representativt til enhver tid. Han er veldig viktig for klubben vår!

1.5 Oppsummering

Bergens Roklub retter en stor takk til alle bidragsytere inkludert medlemmer, utøvere, foreldre, sponsorer, støttespillere og gode hjelpere som har bidratt til driften av klubben i 2017.

Mange legger ned en særdeles stor andel av dugnadstimer i klubben, noe som i 2017 ble kronet med svært gode resultater nasjonalt og internasjonalt for både juniorer og seniorer.

Sturla Alvheim

Styreleder

2 ROSJEFENS RAPPORT

Rosjefens rapport de siste årene har hatt følgende innledning

"Vi har de siste årene blitt bortskjemt med særdeles gode sportslige resultater både nasjonalt og internasjonalt".

Sesongen 2017 har på ingen måte stått tilbake for denne påstanden, heller tvert imot.

Det solide treningsarbeidet fra utøvere og arbeidet som blir gjort i klubben har blitt kronet med blant annet VM-medalje, EM-gull, gull i Nordisk mesterskap og tre NM-gull.

Vi kan med andre ord se tilbake på en sesong med stor sportslig aktivitet og veldig mange flotte sportslige prestasjoner.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---

Vi hadde i 2017 sesongen én roer i Norges Roforbund sin elitegruppe og 3 roere i utviklingsgruppen til forbundet. Klubben ser det som realistisk å kunne få flere roere inn i disse to gruppene de neste årene, da roforbundet sin satsning frem mot OL i 2020 og 2024 virker svært ambisiøs. For klubben vil dette også bety økte kostnader i forbindelse med treningssamlinger og regattadeltagelse, en utfordring vi som klubb må ta på strak arm. Vi må prøve å ha en fornuftig fordeling av disse kostnadene mellom klubb og utøver, samtidig som det ikke må berøre de yngre aldersklassene.

Det er lett for at vi fremhever de beste nasjonale og internasjonale prestasjonene i forskjellige sammenhenger. Jeg syntes det er viktig å få frem det gode treningsarbeidet som også finner sted i de yngre gruppene, både fra utøvere og trenere. Dette er klubbens fremtid! Vi har en stor gruppe med jenter og gutter i junior C og B klassen, som viser stor treningsvilje og gode ferdigheter. Det kan være lov til å drømme om junior dame- og herreåtter i samme NM de neste årene.

Den store mengden henvendelser fra ungdom i Fanabygden som ønsker å begynne med roing fortsetter og er veldig gledelig, men vi har ikke hatt kapasitet til å ta inn flere nye medlemmer. Det er beklagelig for de det gjelder, og for klubben i forhold til å sikre og på sikt øke den aktive delen av medlemsmassen. Det er hovedsakelig mangel på kvalifiserte trenere, spesielt ved trening i båt, som setter begrensning, men også tilgjengelig treningstid i treningsrommet i vinterhalvåret. Her må styret fortsette å tenke løsninger som kan bedre denne situasjonen i fremtiden.

2.1 Materiell

Dette er en arbeidsoppgave som det har vært jobbet jevnt og godt med. Målsettingen har vært å kunne kjøpe 1-3 nye båter hvert år og det har vi klart de siste årene. Det vil fortsatt være viktig at det jobbes med å skaffe midler til fornyelse på materiellsiden, slik at vi ikke kommer på etterskudd, og må gjøre ekstra store løft om noen år. Mitt ønske for 2018 er at det prioriteres innkjøp av årer, slik at alle båter har komplette par med årer som holder dagens standard. Målsettingen på båtkjøp må fortsatt opprettholdes.

Romaskinene i treningsrommet blir særdeles mye brukt av alle treningsgruppene samt klubbens mosjonister. Dette er en treningsform som vi skal dyrke for alle klubbens medlemmer da den både er sosial og effektiv. Kanskje det er nettopp her vi skal legge grunnlaget for fremtidens Masters-deltagere.

Romaskinene trenger også jevnlig å bli fornyet, så her må vi tørre å spørre voksne medlemmer (brukere av maskinene) om hjelp til å kunne skaffe nye maskiner som "gaver", da dette ikke er en alt for stor investering.

2.2 Trenere og treningsgrupper

Vi har i løpet av 2017 justert fra 3 til 4 treningsgrupper for junior. Det kom som en konsekvens av at gruppene trengte en generell justering i forhold til alder og ferdighetsnivå, samt at to av trenerne valgte å trekke seg fra jobben. Vi mener at resultatet av endringene som ble utført i løpet av sommeren er blitt bra, selv om vi ikke klarte å gjøre det helt uten reaksjoner. Gruppene er i hovedsak inndelt etter alder, men også etter ferdighetsnivå, da dette er mest hensiktsmessig spesielt på vannet både med tanke på sportslig utvikling men også sikkerhet. Vi har sett gjennom høsten og første del av vintersesongen at det er god aktivitet i alle gruppene, veldig mange som har utført tester og de aller fleste viser solid fremgang.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---

Sebastian Baranzano som har fungert som KSV trener de siste årene, fikk fra nyttår ny stilling i Norges Roforbund sitt trenerteam. Han ble erstattet av Marte Krogsrud fra Bærum, som ble tilsatt som ny KSV trener fra 1. januar 2018. Hun skal i tillegg til å trene seniorer ha ansvaret for kombinasjonslag og støtte klubbtrenerne i deres arbeid. Hun er også trener for elevene i toppidrettsklassene på Stend Videregående skole som har roing som idrettsgren. På vegne av klubben ønsker jeg Marte velkommen til Vestlandet!

Fordeling av trenere og utøvere i de ulike gruppene er ved utløpet av året som følger:

Senior

- KSV trener, Marte Krogsrud
- utøvere, U23

Gruppe 1

- Trenere: Anders Fiskerstrand, Christian Tellefsen
- utøvere, Junior A/B

Gruppe 2

- Trenere: Terje Fiskerstrand, Sjur Hopland
- utøvere, junior B

Gruppe 3

- Trenere: Nina Fiskerstrand, Siv Kari Fiskerstrand, Hanne Håland Hillestad
- Utøvere, junior B/C

Uten den store jobben som legges ned av alle trenerne hver eneste uke gjennom hele året, hadde vi ikke kunnet holde det høye aktivitetsnivået og oppnådd de flotte sportslige resultatene. Tusen takk til dere alle sammen!

2.3 Internasjonal representasjon

Som nevnt har klubben også i 2017 hatt mange roere ute på ulike representasjonsoppgaver. Vi har hatt deltagere i VM, EM, U23 VM, U23 EM, U19VM og junior Nordisk.

Det at vi i tillegg klarer å ta medalje i flere av mesterskapene er ikke noe annet enn veldig imponerende. Vi har for første gang i klubbens historie tatt medalje på damesiden i et internasjonalt mesterskap, med Maie Emilie Lund sitt U23 EM Gull. Det er en stor prestasjon av Maia, og vi håper dette også er med på å gi inspirasjon til klubbens yngre jenteroere på veien mot sine mål.

Det er også veldig hyggelig for klubben at vi kan stille med 2 utøvere i Masters VM. Vi er veldig stolt og glad for at Gunnar Bergman fortsatt representerer Bergens på den internasjonale arena.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

Oppsummerte resultater fra internasjonal representasjon:

Nordisk Mesterskap, Tampere - Finland:		
HJA 2-	1. Plass	Ulrik Wie-Soltvedt - Mathias Føyner Wie
U19 VM, Trakai - Litauen:		
HJA 4X	17. Plass	Ulrik Wie-Soltvedt – Mathias Føyner Wie – Lars Benske (Fredrikstad) – Nicolay B. Yngsdal (Ormsund)
U23 EM, Kruszwica - Polen:		
DSlv 1X	1. Plass	Maia Emilie Lund
HS 1X	13. Plass	Martin Steinnes
U23 VM, Plovdiv - Bulgaria:		
DSlv 2X	8. Plass	Maia Emilie Lund - Oda Aagensen (Kristiansand)
HSlv 2X	15. Plass	Didrik Wie-Soltvedt - Petter Svingen (NSR)
EM, Racice - Tsjekkia:		
HSlv 1X	4. Plass	Kristoffer Brun
VM, Sarasota - USA:		
HSlv 1X	3. Plass	Kristoffer Brun
HSlv 4X	15. Plass	Didrik Wie-Soltvedt - Petter Svingen (NSR) - Ask Tjøm (Tønsberg) - Jens Holm (Sarpsborg)
WC II, Poznan - Polen:		
HSlv 1X	5. Plass	Kristoffer Brun
DSlv 1X	15. Plass	Maia Emilie Lund
WC III, Luzern - Sveits:		
HSlv 1X	4. Plass	Kristoffer Brun
Masters VM, Bled – Slovenia:		
Men 8+	1. Plass	Ola Flesland – (Bergens/Fana/Aalesund)
Men 8+	2. Plass	Ola Flesland – (Bergens/Fana/Aalesund)
Men 1X	3. Plass	Gunnar Bergman
Men 4X	3. Plass	Gunnar Bergman – (Bergens/Fana/Aalesund)
Men 8+	3. Plass	Gunnar Bergman – (Bergens/Fana/Aalesund)
Men 2X	4. Plass	Gunnar Bergman – Andor kleven (Aalesund)
Men 2X	5. Plass	Gunnar Bergman – Rolf Olsen (Fana)
Men 2X	5. Plass	Ola Flesland – Tor Solberg (Fana)
Men 1X	7. Plass	Ola Flesland

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---

2.4 NM

Det var krevende å toppe fjorårets resultater i NM, med 4 gull, 2 sølv og Kongepokal! Men at resultatlisten fra årets NM teller 3 gull og 1 bronse ser vi oss veldig godt fornøyd med. Dette til tross for at vi heller ikke i år klarer å stille med de beste båtene på herresiden i seniorklassen. Det er i de samme klassene og båttypene som i 2016 at vi oppnår de beste resultatene, det betyr at vi klarer å holde nivået oppe på de utøverne som satser sammenlignet med resten av landet. At vi holder bredde og nivå på juniorsiden bekreftes med medalje i junior åtter for herrer. Som nevnt ser det også ut til at vi kan klare å stille med jente åtter på juniorsiden de neste årene.

NM oppsummert gir følgende liste:

DSlv 1X	1. Plass	Maia Emilie Lund
DSlv 2X	1. Plass	Maia Emilie Lund – Guro Jordalen
HJA 2-	1. Plass	Ulrik Wie-Soltvedt - Mathias Føyner Wie
HJA8 8+	3. Plass	Adrian Henneli, Andreas Alvheim, Andreas Fiskerstrand, Milan Kløve, Aleksander H. Hillestad, Morten Bru, Ulrik Wie-Soltvedt, Mathias Føyner Wie, cox Henrik Glittenberg
HJA 1x	4. Plass	Mathias Føyner Wie
HS 2X	6. Plass	Hallvard Bjørkelund - Didrik Wie-Soltvedt

2.5 Øvrig regattadeltagelse

Klubben har deltatt på de fleste nasjonale regattaene og har også i år gitt junior B og eldre muligheten til å delta på alle de nasjonale regattaene klubben reiser til, mens junior C og yngre får delta på 2 nasjonale regattaer. Vi deltar også med så stor tropp som mulig på de lokale regattaene. Det gir en fin balanse i forhold til reise – og økonomisk belastning både for utøvere og klubb.

For fullstendige resultatlistene fra internasjonale og nasjonale regattaer henviser jeg til Norges Roforbund sin hjemmeside www.roing.no.

Jeg vil benytte anledningen til å takke alle trenere, lagledere og foreldre for den store frivillige innsatsen som blir lagt ned i forbindelse med regattadeltagelse. Dette gjør alle regattaer til en god opplevelse for alle både sportslig og sosialt. Jeg vil også takke alle utøverne for den måten dere representerer klubben på ved regattadeltagelse.

Jeg overtok jobben som rosje fra Anders Fiskerstrand midt i sesongen, og jeg takker for samarbeidet vi har hatt på den sportslige delen de siste årene. Jeg vil avslutningsvis gratulere utøverne og klubben med en fantastisk sesong og si takk for samarbeidet gjennom året.

Lykke til med 2018 sesongen!

Petter E. Wie
Rosjef

3 MATERIALFORVALTERS RAPPORT

Aktiviteten i klubben har i 2017 vært høy. Med stor aktivitet får vi slitasje på utstyret, men vi har ikke båter for å ha de hengene på veggene. I løpet av sesongen har det vært gjort en del løpende vedlikehold og de aller fleste båtene er i god nok stand til å bli benyttet på det nivå som de er beregnet for. Vedlikeholdet har vært utført av aktive roere, trenere, foreldre, vaktmester og undertegnede. Noen båter har fått skader. Vi hadde bl.a. en kollisjon på vannet og en transportskade. Deler er bestilt og reparasjoner vil bli utført nå vi får litt plussgrader. De skadede båtene skal være klare til sesongstart.

Mindre skader på båtskrog klarer materialforvalter med hjelp fra andre i styret og foreldre, å reparere. Stålpast, epoxy, pussing og lakk gir brukbare resultater og holder båtene i bruk. Når større skader oppstår er vi avhengig av ekspertise. Materialforvalter tar gjerne imot tips om kontakter som klubben kan få hjelp fra når mer avanserte reparasjonsbehov oppstår.

3.1 Båter

I løpet av året har klubben anskaffet følgende båter:

- 2x til yngre jr. merke Swift
- 4x/4- til topp jr. A/senior merke Filippi
- 1x toppbåt som samkjøp med Maia Lund merke Filippi

Klubben trenger å fortsette arbeidet med å fornye båtparken. Hvis vi legger oss bakpå og hviler vil dette skape store utfordringer i årene fremover. Heldigvis er det sunn drift og en god økonomi som ser ut til vi skal også i 2018 skal klare å fornye båtparken.

3.2 Båthallen

Båthallen har begrenset kapasitet, selv etter utbygningen. Den holdes ryddig og fin av vaktmester og vi holder den jevnlig i utvikling, slik at den er best mulig tilpasset båtpark og aktivitetsnivå.

3.3 Følgebåt/flytebrygger

Klubben har 2 godt fungerende følgebåter. Vaktmester sørger for godt vedlikehold av disse. Flytebryggene har et hardt liv i Nordåsen, men vaktmester sørger for løpende reparasjoner når skader oppstår. Det har også blitt lagt ut noen nye fortøyninger og kai for følgebåter har fått faste fenderlister.

3.4 Tilhengere

Klubbens tilhengere har også i 2017 fungert uten problemer. Den store båtengeren skal ha den årlige service hos Tilhengerspesialisten før 2018 sesongen. Det sørger for problemfri og trygg transport av dyrebart materiell.

Sjur Hopland
Materialforvalter

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

4 BÅTHUSSJEFENS RAPPORT / (VAKTMESTERS RAPPORT)

4.1 Leiekontrakt.

- Vi har hatt leieavtale med Safari Catering siden våren 2016 og dette fungerer meget bra. Kontrakten er imidlertid fremdeles ikke ferdig reforhandlet med Safari pr. dags dato, men husleien er justert fra kr. 7000,- til kr. 8000,- for fredager og lørdager. De øvrige dagene i uken justeres i forhold til type arrangement og tidspunkt på dagen. Dette har medført høyere inntekter.
- Rutinene ved arrangementene er veldig bra. Safari skryter over våre lokaler og de får positive tilbakemeldinger fra sine kunder. Vårt selskapslokale er det største de disponerer og kan ta flest mennesker (ca 100 personer). Dette gjør at de største arrangementene blir solgt inn i roklubben.
- De fleste helger med unntak av månedene januar, februar og mars har vært utleid. Utleien for 2018 er meget bra så langt.
- Oversikt på utleievirksomheten av bestillinger, innbetalinger, gjennomføringer og purringer registreres og følges opp av vaktmester. Vaktmester og kasserer gjorde høsten 2017 en systematisk gjennomgang av all utleie tilbake til og med 2015, og fikk lukket en rekke åpne poster.
- Safari Catering har i 2017 investert i ny reklamefilm og nye brosjyrer for de mest attraktive lokalene de disponerer. Roklubben er ett av disse og det ble lagt ned et stort arbeid fra reklamebyrået, Safari Catering og roklubben for å få et best mulig resultat. Reklamefilmen blir vist på kinoene i Bergen fra romjulen 2017 og fremover.
- Safari Catering har i 2017 ansatt ny markedssjef, ny salgssjef og ny salgssjef for bedriftsmarkedet. Det forventes at dette vil gi effekt på utleien av roklubben spesielt i ukedagene til bedriftsmarkedet.
- Roklubben bør vurdere hvilke muligheter den har til å bidra med «teambuilding»-delen for firmaer som leier, eksempelvis gjennom tilrettelegging for bruk av de største båttypene.

4.2 Brannsikkerhet.

- Tilstand på brannsikkerheten er tilfredsstillende, men noen interne kontrollrutiner må følges opp bl.a. øving av evakuering ved brann, for gjester (Safari er ansvarlig) og for roerne. Brannvarslingsanlegget er kontrollert og godkjent. Generelt er det viktig med intern kontroll og observasjon av mulige brannfarer og at disse følges opp.
- Det er utført årlig kontroll på alt brannslukningsutstyr og merking av rømningsveier. Alle rømningsveier i klubbsalen og i garderobeområde tilfredsstiller nå dagens krav til merking av rømningsveier.
- Feiing. Det er avtalt feiing av pipen hvert 4. år i forhold til dagens bruksfrekvens.
- Lagringscontaineren for oppbevaring av bensin til følgebåter er flyttet ut mot kaikanten fra veggen på baksiden av den nye båthallen.
- Det er montert røykvarsler i konferanserommet. Denne er koblet opp mot brannvarslingssystemet i yttergangen.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---

4.3 Varmeanlegg.

- Varmeanlegget virker tilfredsstillende. Varmepumpene bør imidlertid bygges inn. Dette må taes i 2018 når renoveringen av ytterveggen de er montert på skal gjøres. Det bør opprettes en serviceavtale med leverandør for å sikre at pumpene fungerer optimalt

4.4 Skadedyr.

- Vi har avtale med ANTICIMEX vedr.skadedyrforebygging. Det rapporteres at det forekommer skadedyr i området spesielt på vintertid. Medlemmer må være påpasselig med å lukke dører (rulleport) og vinduer. Det er også viktig med godt renhold utvendig og innvendig.

4.5 «Konferanserom»

- Konferanserommet benyttes av SAFARI ved nesten alle arrangementer.
- Dette gir en betydelig mulighet for å ha flere gjester, som igjen øker mulighetene for flere utleier når det er mange gjester.
- Det mangler fortsatt AV utstyr for å få leid det ut i ukedagene til bedrifter som trenger denne type utstyr. AV utstyr er nødvendig for å kunne selge rommet til firmaer.
- Alle bildene av formenn og æresmedlemmer er hengt opp igjen inne i rommet.

4.6 Utvendig vedlikehold.

- Veggen ut mot parken
Altanen for leiligheten er restaurert. Under arbeidet fant man stor råteskade spesielt i nedre del av vindusrammene og dørrammen. Omfang og tiltak ble vurdert ved hjelp av kyndig fagpersonell, og konklusjonen var at vinduskarmer/vinduer og dørkarm/dør burde skiftes. Dette ville imidlertid dra på seg veldig store kostnader og en midlertidig løsning med å skjære ut deler av de dårlige partiene ble derfor valgt.
Selve underdelen av hovedgolvet er belagt med asfaltapp. Etter 40 år er dette et materiale som tørker ut og det var flere hull som måtte legges nytt belegg over for å unngå råde i treverket under.
Også på søylen i dette området fant man samme tendenser som på hovedterassen og nytt belegg opp på søylen og beslag for å hindre inntrenging av vann ned mot verkstedet i underetasjen måtte gjennomføres.
Fronten ble bygget opp i samme stil som ytterveggene på bygget for at dette skulle falle sammen. Innvendig ble det laget en innervegg.
Altanen ble grunnet og malt med 3 strøk både utvendig og innvendig.
Det er montert lyslist i nedre område utvendig på altanen for å gi kjørende bedre sikt når de runder hjørnet mot parkeringsplassen.
Budsjettkostnadene for dette arbeidet var estimert til ca 50.000, men endte opp i 75.000 ettersom nye forhold ble oppdaget.



Bilder fra arbeidet på altanen







- Veggen mot båt plass.

Skyvedørene har fått nye bolter i opphengsområdet. Skinner og hjul er smurt opp og dørene er flikk-malte.

Den nederste delen av dørene er nå svært dårlige og det kreves enten en reparasjon av disse eller en utskiftning av dørene. Det er også nødvendig å se nærmere på å få det helt tett rundt dørene da det er stor fare for at skadedyr kommer inn her.

Selve veggen må vaskes og males i 2018.

- Hovedsrøylene for takkonstruksjon ved hovedterrassen.

Som nevnt i forrige årsrapport er det oppdaget stor råteskade på den ene av hovedsøylene (laminerte) som bærer tak over hovedterrassen. (vann trenger ned og inn i båthallen.) Søylene er kledd med finerplater. Enkelte steder trenger vann inn mellom finerplatene og søylen og råte oppstår. Dette er vanskelig å oppdage.

Søylene som har råteskade er midlertidig behandlet men arbeidet må taes opp igjen våren 2018

- Gangvei opp til hovedterrassen er slipt ned og fremstår nå mye penere.

Tilsvarende må gjøres med hovedterrassen samt at noen av bordene på gangvei og terrasse må skiftes. Til våren må rekkverket males.

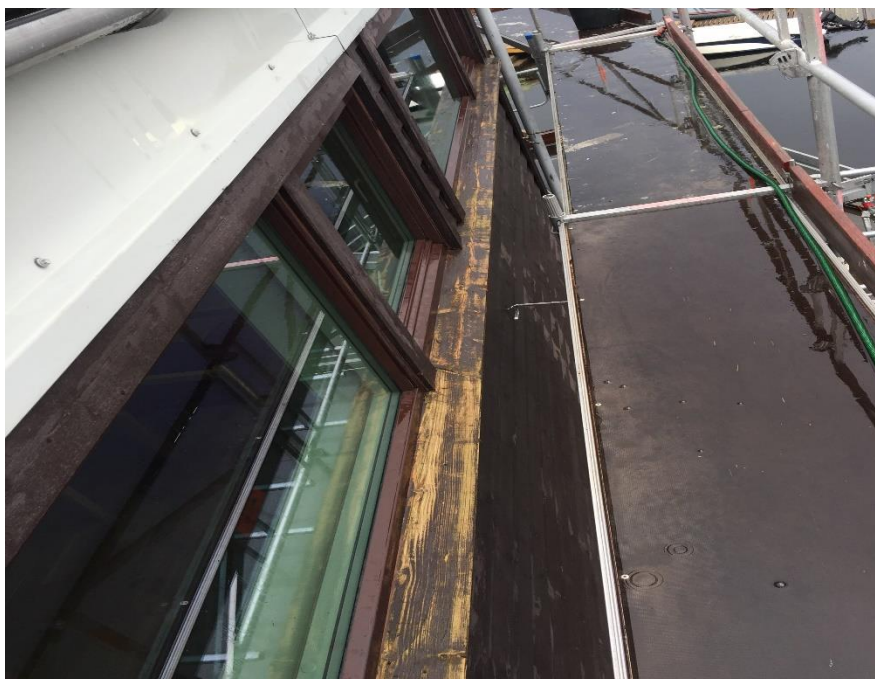
- Yttervegg og kortvegg, ny båthall.

Det er utført vask og malerarbeid på hele veggen. Arbeidet var ytterst nødvendig da materialene var begynt å falere grunnet mangel på maling. Stativ ble satt opp permanent for å kunne gjennomføre arbeidet på en trygg og god måte innimellom regnbygene. Aluminiumsdekslet på øvre del av veggen (lyst grått) er malt svart for å matche med de øvrige dekslene på bygget.

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

Det er montert 2 nye lyspunkter på ytterveggen samt skiftet ut det eksisterende på den gamle veggen over gangveien inn til lageret for å gi bedre trygghet for roerne som går på utsiden av bygget samt bedre trygghet for Safari Catering sitt personell når det er mørkt. Dette er nå blitt mye bedre for alle.

Bilder fra ny båthall.



BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

- Brøyte og salteavtale.

Avtalen med Hagemannen er sagt opp og ny avtale inngått med TeamService. Avtalen er gjort i samarbeid med Nordås Marina, Kvanum Kjøkken og roklubben. Faktura kommer etter sesongslutt. Det innebærer at vi får redusert omkostningene. Vi håper at flere av oppsitterne under Albert Nordås vil dele på omkostningene. Dette skal diskuteres senere. Vi regner med å redusere utgiftene med en fjerdedel grunnet flere oppsittere samt lavere pris.

- Flaggstang

Skrappt og malt flaggstang. Må taes ned i 2018 for komplett vedlikehold samt vurdering av fundament grunnet store mengder sjøvann i området. Fare for stor korrosjon av bolter.

- Veimur.

Deler av stein i muren ned til båtplass var seget ut. Er gravd ut, kultet og lagt opp på nytt.

4.7 Innvendig vedlikehold.

- Klubbsal

Golv er slipt og pusset (nødvendig årlig vedlikehold). Ny lyskuppel er montert på et av lyspunktene. Det bør vurderes å henge opp flere lyspunkter.

- Kjøkken klubbsal.

Skiftet ut kraner på vannrør til oppvaskmaskin. Utført service og skiftet deler på oppvaskmaskinen. Vi fikk har installert en brukt komfyr som vi fikk av byggmesteren vi bruker. Denne er installert og den gamle er kastet. Dette gir en bedre service for Safari som har etterlyst en bedre komfyr.

- Fjernarkiv

Det er bygget plattform og rekkverk inn mot fjernarkiv over trappeoppgang til styrerommet.

De gamle stålarkivskapene er tatt ut fra fjernarkivet og kastet. Tone Haglund har ryddet på fjernarkivet og levert de viktigste dokumentene til statsarkivet.

- Leilighet

Dette er utført;

Malt deler av tak i stue oppe
panelt en vegg i stue oppe
nye elektriske punkter på vegg i stue oppe
revet ned gammel avluftningskanal fra kjøkken og gjennom stue
revet gammel panel i tak i kjøkkenområde
malt søyler i kjøkkenområde
fjernet gammel panelovn på soverom nede. (Defekt med fare for brann.)

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

Arbeidet med oppussing av leilighet pågår jevnlig.

- Treningsrommet.
Sikringsskapene er grunnet og malt tre strøk. Noen av betongveggene er også malt.
- Verkstedet.
Det er montert ny overtrykksbeholder inne i verkstedet for å redusere vanntrykket ut på anlegget. Dette fungerer nå helt perfekt. Trykket ligger nå innenfor foreskrevne krav.

Det er satt opp ny dør inn mot verkstedet for å bedre trivselen i treningsrommet og dempe støy opp mot leilighet.

Veggen ut mot treningsrommet er isolert for å redusere støy opp mot leiligheten.

Øvrig arbeid:

- Båthenger: Malt dørk 2 strøk
- Følgebåter: Polert og bunnsmurte.
- Brygger: Montert festepunkter for fortøyning av følgebåter. Montert fenderlister.

Prioriterte oppgaver fremover.

- Hovedinngangspartiet
- Hovedsøyler på terrassen
- Skifte av kledning på gammelt bygg ut mot sjøsiden
- Oppgradering av treningsrommet

Roald Wie
Vaktmester / styremedlem

BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
--	---	---

5 KASSERERENS RAPPORT

5.1 Resultat- og balanserapport for Bergens Roklub

Årsregnskapet for klubben for 2017 er avsluttet med et overskudd, etter finansielle poster og skatt, på kr 60.162,45.

Sum Driftsinntekter er kr 1.164.352,-, og sum Driftsutgifter er kr 1.077.342,55.

Sum Eiendeler er kr 4.207.779,62. Av disse er kr 301.270,62 bankinnskudd.

Driftsinntektene er redusert i forhold til 2016 med kr 151.501,93, mens driftsutgiftene er redusert med kr 211.000,89.

Sum Leieinntekter, klubbhus er på ca kr 314.000, en økning på ca kr 25.000,- fra 2016.

Innkjøp av båter og årer er ca kr 340.000,-, en økning på kr 140.000,- fra 2016.

Sum inntekter fra Norsk Tipping, Grasrotmidler er redusert fra ca kr 29.000,- i 2016 til ca kr 15.000,- i 2017.

I 2017 tok vi i bruk faktureringsløsningen i KlubbAdmin. I KlubbAdmin har vi nå en god administrering av medlemsregisteret og et faktureringssystem for bl.a. medlemskontingenter og egenandeler. Det var litt arbeid i innkjøringsfasen, men systemet fungerer nå veldig bra. Vi har god oversikt over medlemmene, om de er fakturert og for hva.

Regnskapet er revidert av revisor..

Siv Kari Fiskerstrand
Kasserer



Foto: Estela Re-Ma



Foto: Stavanger Roklubb



Foto: Stavanger Roklubb



Foto: Sturla Alvheim



Foto: Roing.no



BERGENS ROKLUB STIFTET 22 MAI 1906	Årsberetning for Bergens Roklub 2017	
---	---	---



Foto: Estela Re-Ma



Foto: Estela Re-Ma



Foto: Estela Re-Ma



Foto: Estela Re-Ma



Foto: Sturla Alvheim